



YUKTI CONSULTANTS

ARCHITECTS, ENGINEERS, AND INTERIORS.

#1148, 2nd FLOOR, 22nd CROSS, B.S.K 2nd STAGE, BANGALORE. - 70.

DATE:

M/s.AAROHANA PROJECTS.
Project : .AAROHANA ALTERRA. BLOCK-A
AT SY. NO.185/1,185/2,186,187,189/1,190/1,240/1 & 241, KAGGALIPURA, UTTARAHALLI HOBLI, BANGALURU SOUTH TALUK.

Area Statement		
Site Area (Sft)	Saleable Area (Sq.ft)	Built up Area As Per Sanction (Sq.ft)
Lower Basement floor		149620.00
Upper Basement floor		149620.00
Amenity Ground floor		12491.00
Amenity 1st floor		12491.00
Amenity 2nd floor		12491.00
Amenity 3rd floor		12491.00
Ground floor	29235	28748.00
1st floor	29235	28748.00
2nd floor	32985	28748.00
3rd floor	32985	28748.00
4th Floor	32985	28748.00
5th Floor	32985	28748.00
6th Floor	32985	28748.00
7th Floor	32985	28748.00
8th Floor	32985	28748.00
9th Floor	32985	28748.00
10th Floor	32985	28748.00
11th Floor	32985	28748.00
12th Floor	32985	28748.00
13th Floor	32985	28748.00
14th floor	32985	28748.00
15th floor	32985	28748.00
16th floor	32985	28748.00
17th Floor	32985	28748.00
18th Floor	32985	28748.00
19th Floor	32985	28748.00
20th Floor	32985	30707.00
21st Floor	32985	28748.00
22nd Floor	32985	28748.00
23rd Floor	32985	28748.00
24th Floor	32985	28748.00
25th Floor	32985	28748.00
26th Floor	32985	30578.00
27th Floor	32985	28748.00
28th Floor (Duplex)		28748.00
29th Floor (Duplex)		28748.00
Terrace Floor	54810	13725.00
Total In (Sft)	9,70,890	4875.00
		12,05,285.00





YUKTI CONSULTANTS

ARCHITECTS, ENGINEERS, AND INTERIORS.

1148, 2nd FLOOR, 22nd CROSS, B.S.K 2nd STAGE, BANGALORE. - 70.

DATE: _____

Other Details

Project Name	M/s..AAROHANA ALTERRA. BLOCK-A
Address	BUILDING AT SY. NO.185/1,185/2,186,187,189/1,190/1 ,240/1 & 241, KAGGALIPURA , UTTARAHALLI HOBLI, BANGALURU SOUTH TALUK.
Project by	M/s.AAROHANA PROJECTS.
Architects	Yukti
Structure	Lower Basement, Upper Basement+G+29
Units type	3BHK & 4BHK
No of 3BHK units	504
No of 4BHK units	18
Total no of units	522
Structure type	RCC
BBMP approval date	
BBMP LP No	

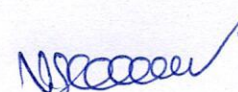
Project Estimate

Description	Amount (Rs)	Rs/Sft
Setting out	2,40,00,000	19.91
Earthwork	9,96,06,025	82.64
Concrete	47,17,01,500	391.36
Torsteel	79,04,00,000	655.78
Form Work	1,07,44,64,800	891.46
Masonry & Plaster	8,14,61,900	67.59
Fenestration	37,12,30,000	308.00
Flooring	32,23,00,000	267.41
Painting & polishing	33,60,82,100	278.84
Building Protection	8,67,44,000	71.97
Metal Fabrication	11,48,93,000	95.32
Electrical works	34,96,00,000	290.06
Plumbing & sanitary works	32,76,90,000	271.88
Fire fighting works	26,64,01,400	221.03
Miscellaneous	9,27,30,000	76.94
Total	4,80,93,04,725	3,990

Rupees Four Hundreden Eighty Crores Ninety Three Lakhs Four Thousand Seven Hundreden Twenty Five Only
Note:

The above estimate is inclusive of 9%CGST & 9%SGST and other taxes (If any).




V. SIVA KUMAR
BCC/BL-3.6/E-0336/21-22
YUKTI CONSULTANTS
1148, 2nd Floor, 22nd Cross,
B.S.K 2nd Stage, Bangalore - 560 070.



BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE
CERTIFICATE OF REGISTRATION

(Building Bye-Laws 2003)

This is certify that the name of

Shri/Smt **SIVA KUMAR V**

has been entered in the Register as -

Engineer and his / her Registration
No. is Registration
Acknowledgement No.
:REG/ACK/0510/21-22 &
Registration No. :BCCL/BL-3.6/E-
0336/21-22

This certificate is valid upto 5 years
from the date of issue.

Given under the seal

Of the Bangalore Mahanagara Palike

V. SIVA KUMAR
BCC/BL-3.6/E-0336/21-22
YUKTI CONSULTANTS
1148, 2nd Floor, 22nd Cross,
B.S.K 2nd Stage, Bangalore - 560 070.



Renewals

Year

Signature

.....
.....
.....
.....
.....



Bruhat Bangalore
Mahanagara Palike

Digitally signed by AGASANAPURA BASAVALINGEGOWDA MANJESH
Date: 2022.03.25 13:06:44
Register No.: BCC/BL-3.6/E-0336/21-22IN
Organization: Bruhat Bangalore Mahanagara Palike
Designation: Joint Director Town Planning (JDTP)

Joint Director of Town Planning
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

NOTE: Renewal should be made within stipulated period otherwise the

Registration will be automatically cancelled.

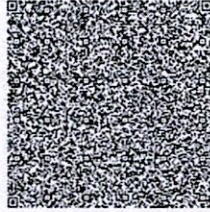


ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
Government of India

ಭಾರತೀಯ ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
Unique Identification Authority of India

ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ Enrolment No.: 1007/21074/15551

To
ವೀರ ಶಿವಕುಮಾರ್
Veerla Sivakumar
S/O: Veerabramham Naidu,
No 16, 1st Floor,
1st A Main, 3rd Cross,
Ramanjaneyanagar, Chikkalasandra,
VTC: Bangalore South,
PO: Subramanyapura,
Sub District: Bangalore South,
District: Bangalore,
State: Karnataka,
PIN Code: 560061,
Mobile: 9845811887



Signature valid

Digitally signed by
Veerla Sivakumar
AUTHORITY: UIDAI
Date: 2014.06.14 19:54:53
GMT+05:30

ನಿಮ್ಮ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Your Aadhaar No. :

6606 3982 9650

VID : 9115 6262 9171 2280

ನನ್ನ ಆಧಾರ್, ನನ್ನ ಗುರುತು



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
Government of India

Aadhaar no. issued: 21/12/2013



ವೀರ ಶಿವಕುಮಾರ್
Veerla Sivakumar
ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ/DOB: 14/06/1976
ಪುರುಷ/ MALE

ಆಧಾರ್ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯಾಗಿದೆ, ಪೌರತ್ವ ಅಥವಾ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕದ ಪುರಾವೆ ಅಲ್ಲ. ಇದನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ದೃಢೀಕರಣ ಅಥವಾ QR ಕೋಡ್ / ಆಫ್‌ಲೈನ್ XML ಸ್ಕ್ಯಾನಿಂಗ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಬೇಕು.

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used only with verification (online authentication or scanning of QR code / offline XML)

6606 3982 9650

ನನ್ನ ಆಧಾರ್, ನನ್ನ ಗುರುತು



Government of India



ಮಾಹಿತಿ / INFORMATION

- ಆಧಾರ್ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯಾಗಿದೆ, ಪೌರತ್ವ ಅಥವಾ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕದ ಪುರಾವೆ ಅಲ್ಲ. ಯುನೈಟೆಡ್ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿಧೇಯಕದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಂತೆ, ನಿವಾಸಿಗಳು ಒದಗಿಸಿದ ದಾಖಲೆಯ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಆಧಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಜನ್ಮದಿನಾಂಕವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಈ ಆಧಾರ್ ಪತ್ರದ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯುನೈಟೆಡ್ ಸೇವಿಸಿದ ದೃಢೀಕರಣ ಸಂಸ್ಥೆ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೇಶನ್ ಸ್ಟೋರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ mAadhaar ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಆಧಾರ್ QR ಸ್ಕ್ಯಾನರ್ ಅಧಿಕೇಶನ್ ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಥವಾ www.uidai.gov.in ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸುರಕ್ಷಿತ QR ಕೋಡ್ ರೀಡರ್ ಅಧಿಕೇಶನ್ ಅನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು QR ಕೋಡ್ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಬಹುದು.
- ಆಧಾರ್ ವಿಶಿಷ್ಟವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ.
- ಆಧಾರ್‌ಗೆ ದಾಖಲಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರತಿ 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಗುರುತು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸವನ್ನು ಬೆಂಬಲಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಆಧಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನವೀಕರಿಸಬೇಕು.
- ವಿವಿಧ ಸರ್ಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರೇತರ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು / ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಆಧಾರ್ ನಿಮಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ.
- ನಿಮ್ಮ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಆಧಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ನವೀಕರಿಸಿ.
- ಆಧಾರ್ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು mAadhaar ಅಧಿಕೇಶನ್ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿ.
- ಆಧಾರ್/ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್‌ಗಳನ್ನು ಬಳಸದೇ ಇರುವಾಗ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿ ಕೊಳ್ಳಲು ಲಾಕ್/ಅನ್‌ಲಾಕ್ ಆಧಾರ್/ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬಳಸಿ.
- ಆಧಾರ್ ಕೋಡ್‌ನ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ನಿಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

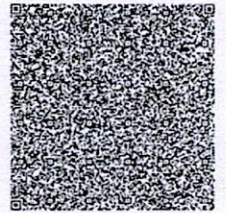


ಭಾರತೀಯ ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
Unique Identification Authority of India



ವಿಳಾಸ:
S/O: Veerabramham Naidu, No 16, 1st Floor,
1st A Main, 3rd Cross, Ramanjaneyanagar,
Chikkalasandra, Bangalore South, PO:
Subramanyapura, DIST: Bangalore,
Karnataka - 560061

Address:
S/O: Veerabramham Naidu, No 16, 1st Floor,
1st A Main, 3rd Cross, Ramanjaneyanagar,
Chikkalasandra, Bangalore South, PO:
Subramanyapura, DIST: Bangalore,
Karnataka - 560061



6606 3982 9650

VID : 9115 6262 9171 2280

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

[Handwritten signature]

V. SIVA KUMAR
BCC/BL-3.6/E-0336/21-22
YUKTI CONSULTANTS
1148, 2nd Floor, 22nd Cross,
B.S.K 2nd Stage, Bangalore - 560 070.