



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ

Office of the Commissioner,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಕಛೇರಿ, ವಲಯ,

Revenue Department Range

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ :

Bangalore, Date :

ವಾರ್ಡ್

ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿ.ಎ.

No. : DA/ 425/KR-76/21-22

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ನೆಯ ವಿಭಾಗದ

ಇರುವ ನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಅಸ್ತಿ ಖಾತೆಯ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ
① ತೀ ಬಸವನಿಡ ② ದಿನಲಕ್ಷ್ಮಿ ③ ಲಾಯ-ತಾಯ ④ ಕ. ಬಸವರಾಜ
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ⑤ ಶರಣಪುರಾಣಿ ⑥ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

Certified that the Khatha of Property No.

in

Ward No. Bangalore, Stands in the name of

Sri/Smt

in the register of this office.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದೆ
ತಕರಾರು ಬಂದಲ್ಲಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಲಾಗುವುದು
ಎಂಬ ಷರತ್ತನ್ನು ವಿಧಿಸಿದೆ.

ಗೆ./To,

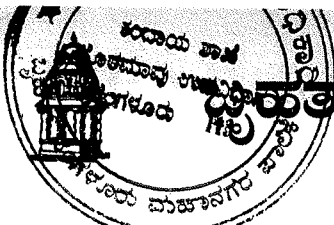
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/.....

Sri/Smt

.....

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
Assistant Revenue Officer
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
(..... ಕೊರವಾಪು. ಉಪವಲಯ.)
ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Bruhat Bangalore Mahanagra Palike



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಪಾಲಿ / ಪಿಆರ್ / ಕೆಟಆರ್ 76 / 2021 - 2022
ಎಂ. ಆರ್ / 07 / 21-22

ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ
.....ಕೆ.ಆರ್.ಪೇಟೆ.....ವಲಯ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ. 04/09/21

ಖಾತಾ ನೋದಾವಣೆ

ವಿಷಯ : ಖಾತಾ ನೋದಾವಣೆ ಮತ್ತು ಕರ ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ

ಉಲ್ಲೇಖ : ಖಾತಾ ನೋದಾವಣೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ11.08.2021.....ರ ತಮ್ಮ ಪತ್ರ

ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯಿದೆ ಕಾಯಿದೆ 1976 ರ 143 ರ ಪ್ರಕರಣ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರ ಮೇರೆಗೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ25..... (ವಿಳಾಸಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 47/10, 47/28 ನೀಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಕರ ನಿರ್ಧಾರಣೆಯಿಂದ ಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ47/10, 47/28 ನೀಡಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ. ಇದರ ಖಾತಾವನ್ನು ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀನನಬ್ಬಿ, ಶಾಂತಮ್ಮ, K.23/2021 ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋದಾವಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೆಂದು. ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳಂತೆ ಒಟ್ಟು ಕಂದಾಯ13,39,255.....ರೂ ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ1-4-2013.....ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಹಣವನ್ನು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಈ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ದಂಡ ಸಹಿತ ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1976ರ ಅನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ	ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ	ಉಪಕರಗಳು	ಒಟ್ಟು
ವಸತಿ	598950	119790	28750	148540.
ವಸತಿಯೇತರ				

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಿವರ:

(ಆ) ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ6-35 ನಿಗುಂಟ್.....ಚ. ಅ. ಗಳು (ಆ) ಕಟ್ಟಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :ಚ. ಅ. ಗಳು (ಇ) ವಲಯವಸತಿಯೇತರ(ಈ) ವರ್ಗ(ಉ) ಅನುಭವ (ಸ್ವಂತ / ಬಾಡಿಗೆಗೆ (ಊ) ದರ: ವಸತಿ.....ವಸತಿಯೇತರ.....

ಮೇಲಿನ ಕರ ನಿರ್ಧಾರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಆಯುಕ್ತರು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಉಪವಿಭಾಗದ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಇವರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು ತೆರಿಗೆಗಳು ವಿವರಗಳು.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವರ್ಷ	ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ	ಉಪಕರ	ಮೊತ್ತ
1	2013-14 ರಿಂದ	119790	28750	148540
2	2015-16	119790	28750	148540
3	2016-17	119790	28750	148540
4	2017-18	119790	28750	148540
5	2018-19	119790	28750	148540
6	2019-20	119790	28750	148540
7	2020-21 2021-22	119790 119790	28750 31145	148540 150935
ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ				13,39,255

ಪರಾ : ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕ್ಲರ್ಕ್, ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕ್ಲರ್ಕ್, 6958070/ ರಾ.ನಿ.ನಂ 01/000063 ದಿನಾಂಕ 4-9-2021 ರಂದು ತಿರುಚಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು

R. Banavale 6/9/2021
ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

.....ವಲಯ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



Validity Upto: 30/10/2021 USER COPY

Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike

Self Assessment of Property Tax - Challan

To be Paid into the Credit of
"Commissioner, Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike"

SAS Base
Application No: 1300306500

SAS Application
for 2021-22 1300306500

Owner Name : 1.PARVATHAMMA.2.K.BASAVEGO
WDA.3.DHANALAKSHMI.4.BHA

Property Address : 47/1B.47/2B, Kyalasanahalli, ,

Challan No : 213022123

Property Tax: 2021-2022 Full payment

Bank Name

Branch Name & Code

Particulars	Cash / DD / Cheque / PO
Total ₹	110304.00


Signature of Remitter / Owner

In Words: Rupees One Lakh Ten Thousand Three
Hundred And Four Only

Date and Seal Signature of Receiving Authority

Printed Date Bank Transaction Number

27/10/2021

Note:



i. The Challan amount shall be paid in any of the authorized Axis Bank/ Canara Bank / HDFC Bank/ ICICI Bank Branches within BBMP limits only on or before its Validity Date.

No Bank Commission will be charged by the Bank.

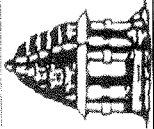
ii. This is **ONLY A CHALLAN AND NOT A TAX PAID RECEIPT**
Property tax receipt can be generated only on payment of the same in the BANK.

iii. The Amount Remitted will not be refunded.

Payment can be made by Cheque / Cash / DD/ PO.

868850

9620476443



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ - ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE - REVENUE DEPARTMENT

ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್. ಮೂಲ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ
SAS Base Application No: 1300306500

2021-2022	ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ Application No : 1300306500	ಅಯ್ಯ ಮಾಡಿದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು Ward No. & Name as declared 25- Horamavu	ಪಾವತಿಸಿದ ಸ್ಥಳ : Payment Location : AXIS BANK LTD.(AXS) Bangalore Main
-----------	---	---	---

ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ ರಸೀತಿ PROPERTY TAX RECEIPT (ಎಂ.ಎ.ಆರ್. 31ಎ ನಿಯಮ 73 M.A.R. 31A Rule 73)

ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ Receipt No. 21223022123	ದಿನಾಂಕ: Date: 27-10-2021	ವಸತಿ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣ declared by tax payer Residential zone classification declared by tax payer E	ವಸತಿಯೇತರ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣ Non Residential zone classification declared by tax payer
ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು : Owner's Name : 1.PARVATHAMMA.2.K.BASAVEGOWDA.3.DHA NALAKSHMI.4.BHAGYARAJ.SHANTHA KUMARI.5.HEMAVATHI	ಸ್ಥಳೀಯ ವಿಳಾಸ : Property Address : 47/1B.47/2B Kyalasahanahalli, ,		Old PID No / Khatha / Survey No : 47/1B.47/2B

Mode of payment Online / Cheque / DD / PO / Cash		868850, ,		ಪಾವತಿ ವಿವರ Payment Details:		Full Payment			ಪಾವತಿ ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಖ್ಯೆ Payment Transaction Number :			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ತರಿಗೆ ಪಾವತಿ ವರ್ಷ Tax Paid Year	ಆಸ್ತಿ ತರಿಗೆ Property Tax	ಉಪಕರಗಳು Cesses	ಒಟ್ಟು ತರಿಗೆ Total Tax	ಪಡೆದಿರುವ ರಿಯಾಯಿತಿ Rebate Availed	ದಂಡ Penalty	ಬಡ್ಡಿ Interest	ಘನ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರ SWM Cess	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ನಿವ್ವಳ ತರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Net Tax to be Paid	ಮುಂಗಡ ತರಿಗೆ Advance Tax	ಪಾವತಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ತರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Balance Tax Paid	ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ Excess amount to be adjusted	
2021-2022	86248.80	22424.69	108673.49	0.00	0.00	1630.10	0.00	110304.00	0.00	110304.00	0.00	

Amount in Words : Rupees One Lakh Ten Thousand Three Hundred And Four only

Please Note : This payment is accepted subject to verification of accounts. If payment instrument is dishonored, then action as per Negotiable Instruments Act will be initiated. Further this payment is accepted subject to verification of the property by the BBMP. If the above declaration made under SAS is found to be false action as per KMC Act will be initiated. If the tax-reassessed is more than 5 % than the tax remitted under self-declaration, the evaded tax shall be payable together with a penalty not less than twice the tax payable along with interest for the difference amount payable calculated @ 24% p.a.



Terms and conditions : This computation of property tax capping the increase to 20%-25% is subject to verification of property and verification of previous property tax returns filed. The tax payer is liable to pay the balance property tax as per rules in all cases of discrepancies.

Submitted date: 27-10-2021

This is a computer generated receipt and does not require a seal and signature.