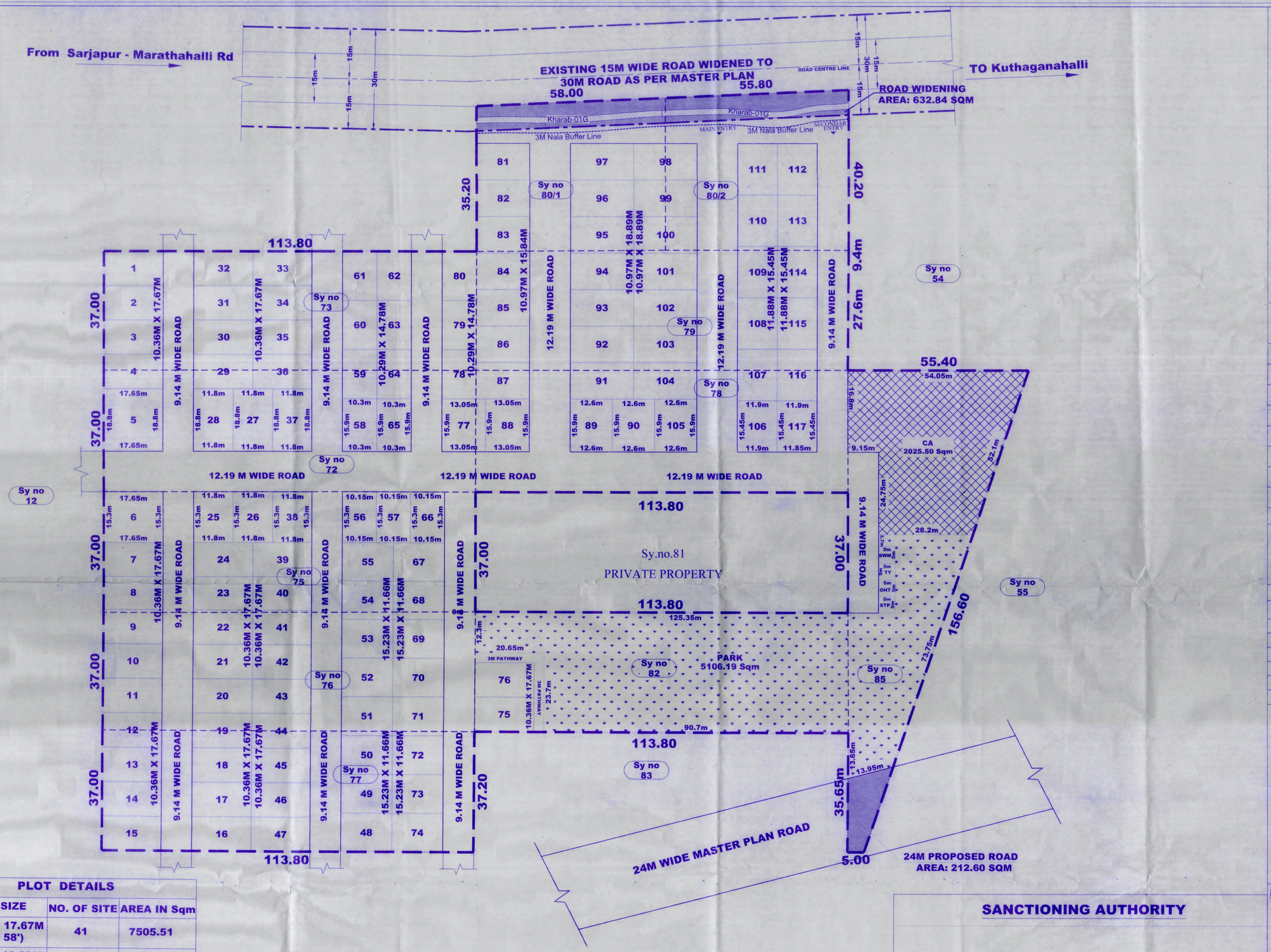
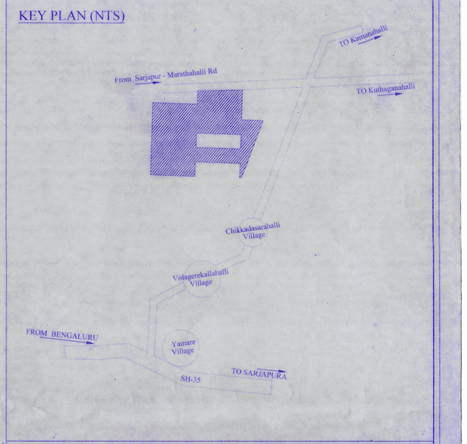


PLOT DETAILS

SL NO	PLOT SIZE	NO. OF SITE	AREA IN Sqm
1	10.36M X 17.67M (34' X 58')	41	7505.51
2	10.97M X 18.89M (36' X 62')	14	2901.13
3	15.23M X 11.66M (50' X 38'3")	16	2841.31
4	11.88M X 15.45M (39' X 50'8")	10	1835.46
5	10.29M X 14.78M (33'9" X 48'6")	9	1368.78
6	10.97M X 15.84M (36' X 52')	7	1216.35
7	Odd site	20	3982.70
TOTAL		117	21651.23

KEY PLAN (NTS)



ALL DIMENSIONS ARE IN METRE & SQ.M ONLY

LEGEND

	SITE BOUNDARY
	PLOTS
	ROADS
	SURVEY HISSA LINE
	PARKS
	KHARAB LAND
	ROAD WIDENING AREA
STP, TY, SWM, OHT	PUBLIC UTILITIES

AREA STATEMENT

SITE AREA = 40670.84 SQM (10 Acre 2 Guntas)

KHARAB AREA = 202.34 SQM (2Guntas)

NET SITE AREA = 40468.50 SQM (10 Acre)

LANDUSE ANALYSIS

Sl No	Landuse	Area in Sq.m	Percentage
1	Residential	21651.23	53.50%
2	Park (Including Utilities)	5106.19	12.62%
3	Civic Amenities	2025.50	5.01%
4	Roads	11685.58	28.87%
	Total	40468.50	100.00%

SCALE:1:450

N W E S

OWNERS SIGNATURE

Mr. RAMANJULU GONIGUNTLA
Rep.By Its Designated Partner
M/s. RUCHIRA DEVELOPERS LLP

ENGINEER SIGNATURE

PARAMESH GOWDA. M.R.
BCC/BL-3.6E-4087/2025-16

PROJECT TITLE

PROPOSED DRAFT RESIDENTIAL LAYOUT PLAN AT SY NO 72,73,75,76,77,78,79,80/1,80/2,82,85 IN CHIKKADASARAHALLI VILLAGE , SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK, BANGALORE DISTRICT

SANCTIONING AUTHORITY

ANEKAL PLANNING AUTHORITY

430, Anna Building, 1st Floor, Hennagara Gate,
Near Chandapura, Bengaluru, Karnataka 560099

SANCTIONING AUTHORITY

ಕರಡು ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ
(ನಿರ್ಮಾಣ ಭೂಮಿ ಪೂರಕ ಪತ್ರ)
ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 12.11.24 ರಂದು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ 34 ರಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಅನುಮತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಸಂ/ ALP/108/2023-24
ದಿನಾಂಕ: 15/01/2025 ನಕ್ಷೆಯ ಸಿಂಧುತ್ವ ಒಂದು ವರ್ಷ ಇರುತ್ತದೆ.
ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಸರ್ವೆಯರ್ ಮೂಲಕ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಳತೆ ಮಾಡಲು ಅಧಿಕೃತ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುತ್ತೇವೆ.
ನಗರ ಯೋಜನೆ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ವಿನಿಯೋಗದರು
ಆಡಳಿತ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಅನೇಕಲ್