



ಸರ್ಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ-562125

ಶ. ಗ್ರಾ. ಹಿ. ರ. ಕುಂಖ್ಯೆ 104/2024. 25

ರವರಿಗೆ,

ದಿನಾಂಕ: 22-12-2024

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಸರ್ಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ,
ಸರ್ಜಾಪುರ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬೆಂಗಳೂರು

ವಿಷಯ : ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

M/s. India Build Realtors Private Limited, M/s India Build developers private Limited, ನಂ.6/ಂ, ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ, 7ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕೊರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು-560034, ಸರ್ಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಂಟ್ರುಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.219/23(219/2ಬಿ) ರಲ್ಲಿ 5 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆನಂ.219/24 (219/2ಬಿ) ರಲ್ಲಿ 8 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.219/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 7 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆನಂ.219/4 ರಲ್ಲಿ 36 ಗುಂಟೆ , ಸರ್ವೆ ನಂ.219/17 ರಲ್ಲಿ 19 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.219/21 ರಲ್ಲಿ 20 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.219/22 ರಲ್ಲಿ 20 ಗುಂಟೆ, ಒಟ್ಟು 3 ಎಕರೆ 35 ಗುಂಟೆ, ಇವರಿಗೆ ನಮ್ಮ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ನೀರನ್ನು ನೀಡಲು ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗಳ ನೀರಿನ ಲಭ್ಯತೆ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ, ಸದರಿಯವರು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನೀರಿನ ಪೂರೈಕೆಗೆ ತಗಲುವ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೂ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ನಮ್ಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗಳ ನೀರು ಉತ್ತಮವಾಗಿದ್ದು, ಈ ನೀರನ್ನು ಬಳಸಬಹುದಾಗಿದೆ, ಅನುಮೋದಿತ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾನೂನಿನಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಲಾಗುವುದು.

ಷರಾ:- ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾನೂನುಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಗೊಂಡಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ನಿರ್ಮಾಣವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಈ ನಿರಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ತಂತಾನೆ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ನಿಧೇಯ

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಅಧಿಕಾರಿ

ಸರ್ಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ,

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಲ್ಲೆ. ಶ. ಬಿ. ಬಿ.



ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ - 562125

ಕ್ರ.ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾ.ಪಂ/ಯಮರೆ/26/2025-26

ದಿನಾಂಕ: 21/05/2025

ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣಾ ಪತ್ರ

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/9 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 37 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 706955 ದಿನಾಂಕ 20/01/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/8 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 36 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 706950 ದಿನಾಂಕ 20/01/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/1 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 06 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 736818 ದಿನಾಂಕ 27/02/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/4 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 736820 ದಿನಾಂಕ 27/02/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 67/2 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 36 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 763907 ದಿನಾಂಕ 22/05/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 67/1 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 17 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 763899 ದಿನಾಂಕ 22/05/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 65/2 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 150822 ದಿನಾಂಕ 29/08/2020 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/3 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 08 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 706894 ದಿನಾಂಕ 20/01/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/2 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 736814 ದಿನಾಂಕ 27/02/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ,


ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾ.
ಬೆಂಗಳೂರು-562125



ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ - 562125

ಕ್ರ.ಸಂಖ್ಯೆ:

ದಿನಾಂಕ : _____

ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/6 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 736812 ದಿನಾಂಕ 27/02/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/5 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 30 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 7736815 ದಿನಾಂಕ 27/02/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 64/7 ರಲ್ಲಿ 0 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 736811 ದಿನಾಂಕ 27/02/2025 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಒಟ್ಟು 9 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೆ ಇಂಡಿಯ ಬಿಲ್ಡ್ ರಿಟೇಲರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ರವರು ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ,

ಸದರಿಯವರು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ರಸ್ತೆ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅಕ್ಷೇಪಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ 40 ಅಡಿಗಳ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವು ಸಹ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾದಿಕಾರದ ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗೆ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ವಿವಿಧ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತಹ ಹಣವನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗಿರುವ ನೀರಿನ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು ಉದ್ಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸರಬರಾಜಿನಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಹಾಗೂ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಕೂಡ ತಿಳಿಯತಕ್ಕದು.

ಈ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಕ್ಕೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡಲು ಯಾವುದೇ ಅಕ್ಷೇಪಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.


ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು
ಸರ್ಜಾಪುರ ಸಿಬಿಐ ಆನೇಕಲ್ ತಾ||
ಬೆಂಗಳೂರು-562125