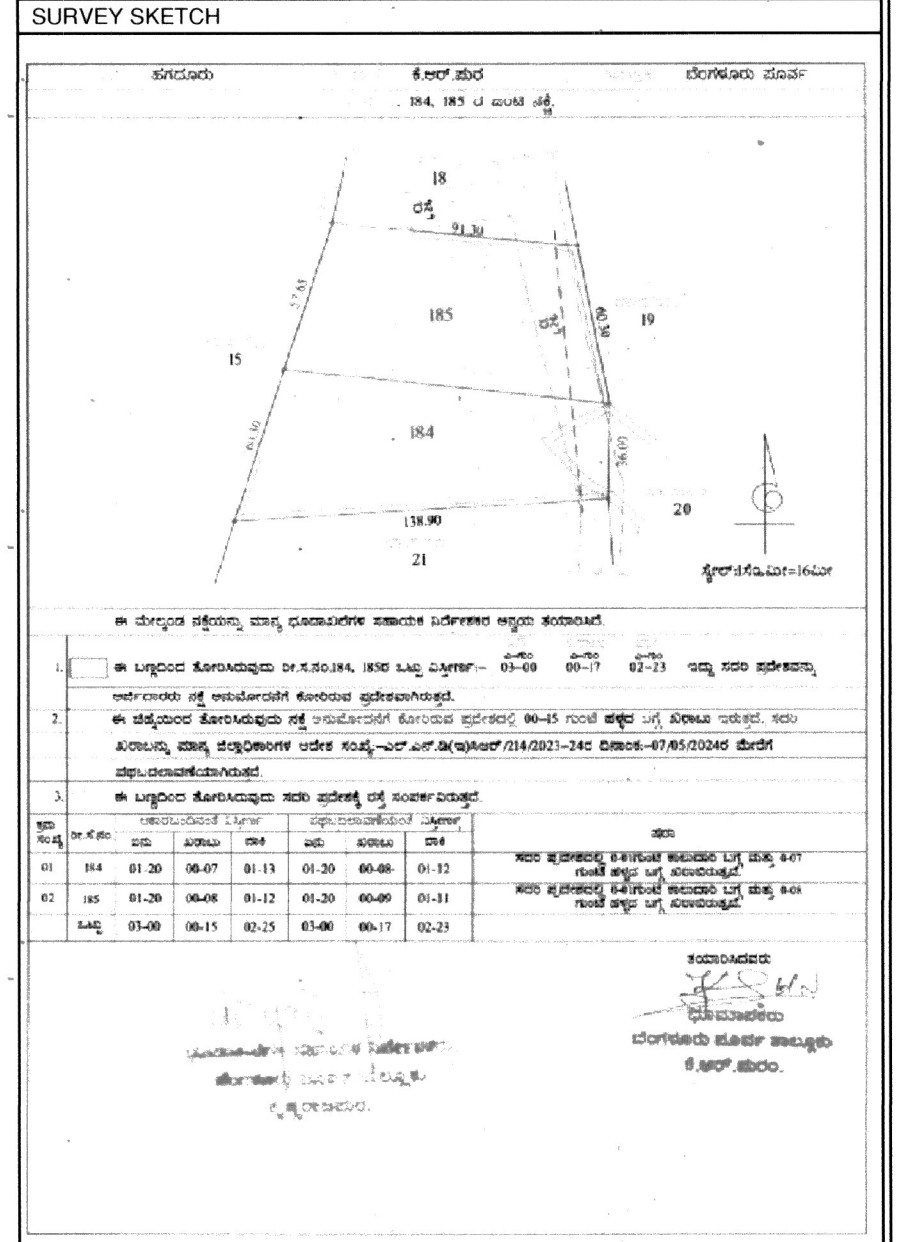
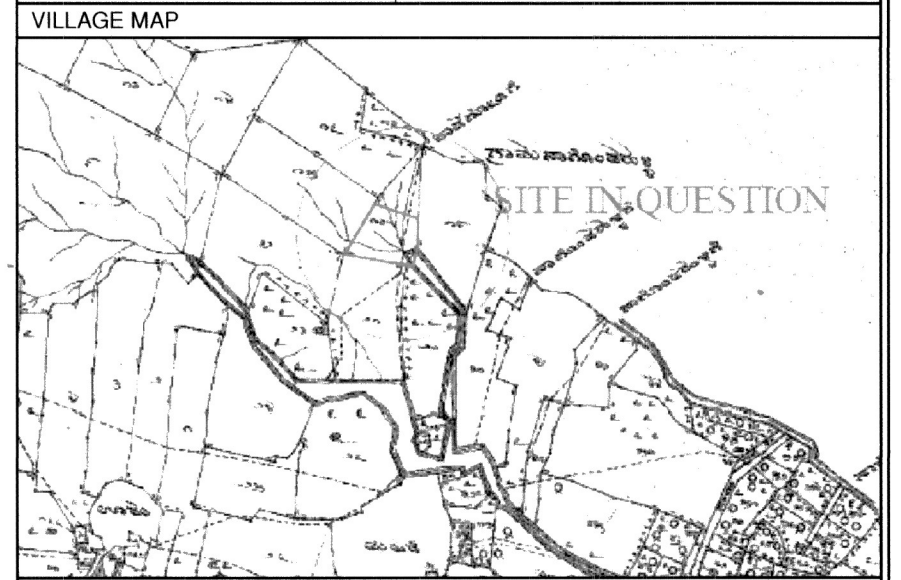


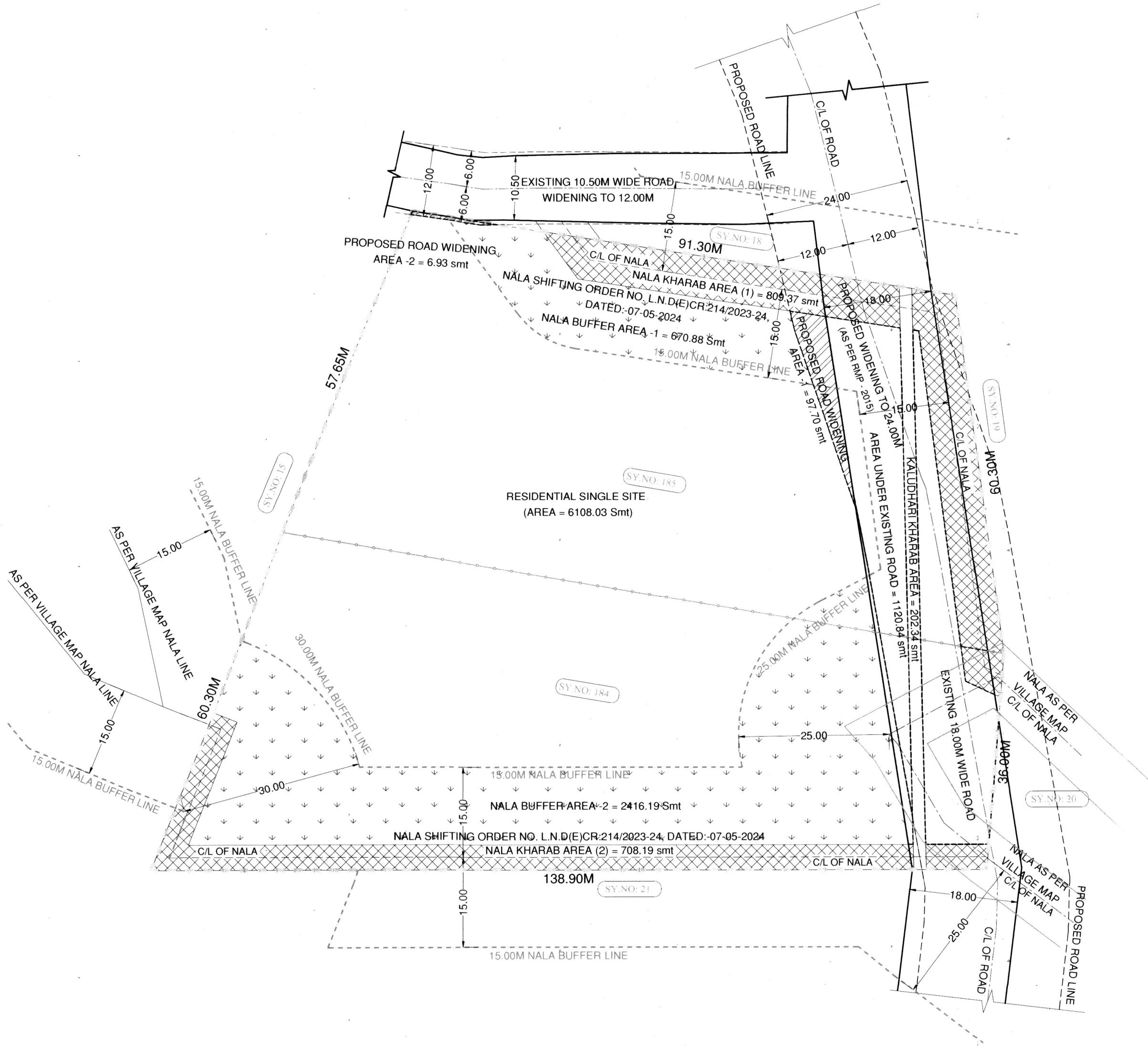
ORIENTATION	SCALE
N	SCALE : 1:600



LEGEND			
BOUNDARY LINE			
AREA UNDER EXISTING ROAD			
ROAD WIDENING AREA			
NALA KHARAB AREA			
KALUDHARI KHARAB AREA			
NALA BUFFER LINE			
SURVEY BOUNDARY LINE			
TOTAL SITE AREA (AS PER DOCUMENT) = 12140.47 Smt (03A - 00.00G)			
NALA KHARAB AREA (1) & (2) = 1517.56 Smt (00A - 15.00G)			
KALUDHARI KHARAB AREA = 202.34 Smt (00A - 02.00G)			
NET SITE AREA = 10420.57 Smt (02A - 23.00G)			
LAND ANALYSIS			
LAND USE ANALYSIS			
SL.NO.	LAND USE	AREA IN SMT	
1)	RESIDENTIAL AREA	6108.03	
2)	NALA BUFFER AREA	3087.07	
3)	ROAD	1120.84	
	ROAD WIDENING AREA	104.63	
	TOTAL	10420.57	

OWNER'S SIGNATURE :-	ARCHITECT'S SIGNATURE :-
For ANKURAA HOMES Managing Partner M/s. ANKURAA HOMES., Represented By its Partner Mr. P. BALASUBRAMANIAM	N.GANESH, B.E.....FIV., Regd Eng B.C.C/B.L/3.6/E-4289/17-18

JOB TITLE:	APPROVAL OF RESIDENTIAL SINGLE SITE LAYOUT PLAN IN SY.NO: 184 & 185, HAGADUR VILLAGE, K.R PURAM HOBLI, BANGALORE EAST TALUK, BANGALORE.
SANCTIONING AUTHORITY :-	BANGALORE DEVELOPMENT AUTHORITY TOWN PLANNING SECTION T-CHOWDAIAH ROAD, KUMARA PARK WEST, BANGALORE - 20.



- ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಸತಿ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಶುಲ್ಕ ರೂ 18,30,250.00/- ಅನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ GN25051761, ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 22.05.2025 ರಂದು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಪ್ರಸ್ತುತ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಾಗವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಉಚಿತವಾಗಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಈ ವಸತಿ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ನಗರ ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗದ ಅನುಮೋದನೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:- BDA/TPM/PRL-242/2024-25/ 1001 /2025-26, ದಿನಾಂಕ:- 29/05/2025 ರಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಪತ್ರದಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಭದ್ರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

SANCTIONING AUTHORITY

Town Planner	Assistant Director	Deputy Director	Joint Director	Additional Director	Town Planner Member	Commissioner