

ONLY FOR THE DEMARCATION AND DEVELOPMENT PURPOSE



ODD SITE DIMENTION		
SL.NO	SITE.NO	AREA IN (SQM)
1	1	138.05
2	2	127.89
3	3	132.23
4	4	183.12
5	5	190.84
6	6	196.82
7	7	196.10
8	8	194.72
9	9	190.34
10	10	161.81
11	14	180.63
12	27	226.74
13	28	183.07
14	37	150.81
15	54	150.81
16	57	158.22
17	58	151.70
18	59	145.18
19	60	138.66
20	61	132.14
21	62	125.62
22	63	162.36
23	64	111.25
24	66	120.63
25	79	110.34
26	80	136.17
27	81	142.27
TOTAL		4238.52

PARK DIMENSIONS	
SL.NO	AREA IN SQ.M
PARK-1	207.57
PARK-2	1764.79
PARK-3	616.56
TOTAL	2588.92

COMMERCIAL DIMENSIONS	
SL.NO	AREA IN SQ.M
COMMERCIAL-11	156.64
COMMERCIAL-12	155.71
COMMERCIAL-13	353.03
TOTAL	665.38

SANCTIONING AUTHORITY

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ
 ಕಲಂ 17 ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ : 19-09-2024 ರಂದು ನಡೆದ
 ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 143-36 ರಲ್ಲಿನ
 ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ : ಬಿಎಂಎಪಿಎ/ಬಿ
 ಟಿ/ಎಲ್/ಎಲ್/19/2024-25 ದಿನಾಂಕ 05-11-2024
 ರಲ್ಲಿನ ಪರಮಗೃಹೀತೃ ದಿನಾಂಕ 05-11-2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ
 04-11-2024 ವರೆಗೆ ಎರಡು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರಕ್ಕೆ
 ಸಾತ್ಕಾರಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ
 ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಎಮಾನಿ
 ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
 ಬೆಂಗಳೂರು



AREA STATEMENT						
SL.NO	VILLAGE NAME	SY.NO	TOTAL Acres	EXTENT Guntas	Kharab Guntas	CONVERSION ORDER NO.s
1	Doddajala	104/6	00	09	04	ALN(JAL).SR.34/2014-15 Dtd:-02-02-2015
2		106/8	00	01.5	0.25	NO:-675860 Dtd:-31-07-2024
3		105/4	00	10	00	NO:-629761 Dtd:-28-03-2024
4	Doddajala Amanikere	66/2	01	22	00	NO:-629754 Dtd:-02-04-2024
5		66/3	00	29	00	NO:-629760 Dtd:-28-03-2024
6		67/1	00	28.5	00	NO:-629773 Dtd:-28-03-2024
7		67/2	00	13	00	NO:-629757 Dtd:-28-03-2024
8		67/3	00	15.5	00	NO:-629772 Dtd:-28-03-2024
9		72/1	00	19	1.25	NO:-629747 Dtd:-28-03-2024
10		72/2	00	19	1.25	NO:-629769 Dtd:-28-03-2024
11		72/3	00	19	1.25	NO:-629767 Dtd:-28-03-2024
12		72/4	00	19	1.25	NO:-629753 Dtd:-28-03-2024
TOTAL			06	04.5	09.25	

LAND USE ANALYSIS

Total Area Of Layout --06Acres 04.5Guntas (24736.06 Sqm)			
SL.No.	DISCRIPTION	AREA IN SQMT	%
1	RESIDENTIAL	11,984.03	48.45
2	COMMERCIAL	665.38	2.69
3	PARK	2,588.92	10.47
4	CIVIC AMENITIES	1,244.04	5.03
5	ROAD	8,253.69	33.36
TOTAL		24,736.06	100.00

Title
 DRAFT RESIDENTIAL LAYOUT IN Sy.No. 104/6, 106/8 & 105/4 OF DODDAJALA VILLAGE & Sy.No. 66/2, 66/3, 67/1, 67/2, 67/3 & 72/1, 72/2, 72/3 & 72/4, OF DODDAJALA AMANIKERE, JALA HOBLI, YELAHANKA TALUK

PINAKINI LIFE SPACES, PHASE - I

Owner's Signature
 For SSE Projects Pvt Ltd
 Managing Director
 SRIRAM MAHESH BABU
 Rep by its Managing Director
 M/S.SSE PROJECTS PVT.LTD.,
 Engineer:
 SRIKANTH C.N
 BCC/BL/3.6/E-4449/2019-20

PLOT DETAILS			
DIMENSIONS	SITE NUMBERS	Total	TOTAL AREA IN SQM
9.14m X 12.19m	65,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78	13	1,448.42
9.14m X 15.24m	29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47	26	3,621.63
12.19m X 18.29m	15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26	12	2,675.46
COMMERCIAL	11,12,13	03	665.38
ODD SITES*	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,14,27,28,37,54,57,58,59,60,61,62, 63,64,66,79,80,81	27	4,238.52
TOTAL		81	12,649.41