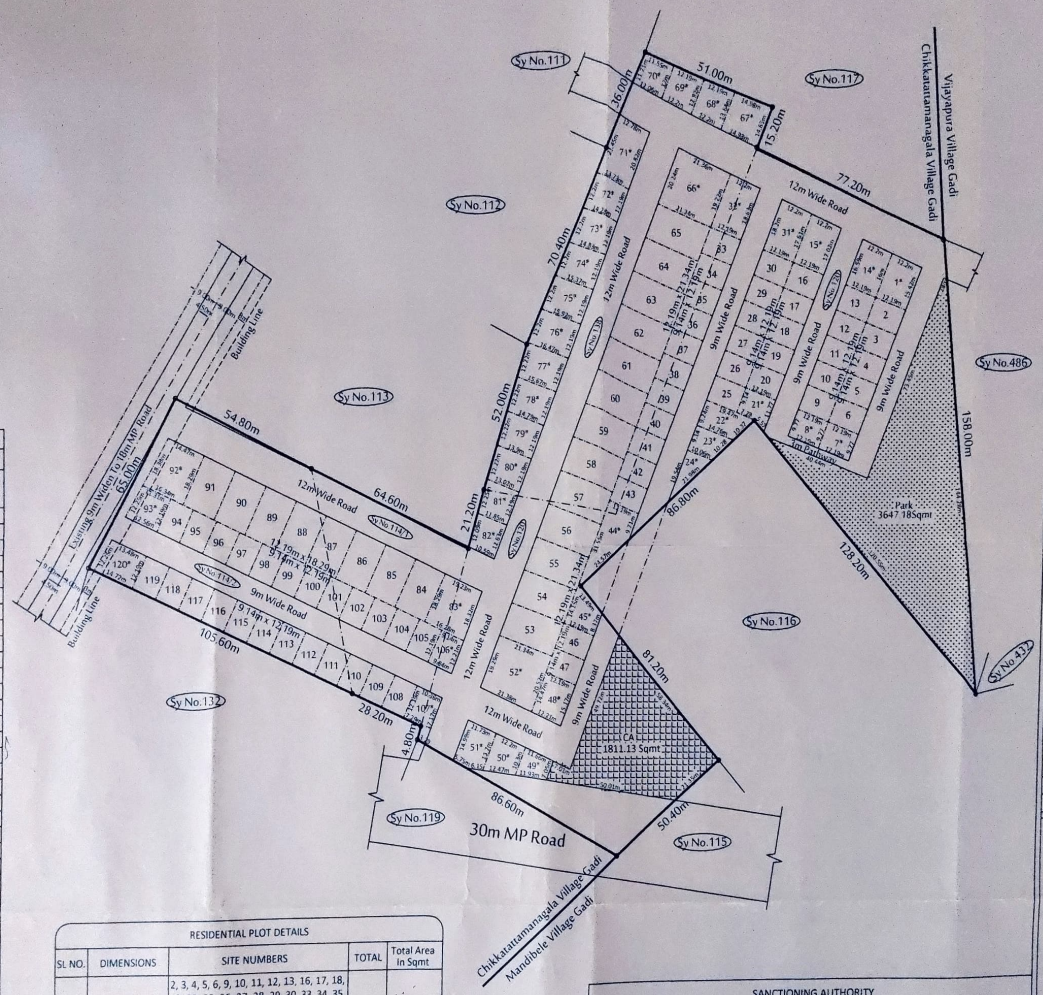
DEMARCATION AND DEVELOPMENT PURPOSE ONLY



RESIDENTIAL ODD SITE DIMENTION		
SL.NO	SITE.NO	AREA IN (SQMT)
1	1	191.53
2	7	119.07
3	8	119.07
4	14	198.67
5	15	211.09
6	21	118.12
7	22	158.36
8	23	113.43
9	24	98.27
10	31	218.24
11	32	230.66
12	44	261.88
13	45	140.00
14	48	180.62
15	49	100.35
16	50	146.19
17	51	173.89
18	52	424.80
19	66	421.00
20	67	210.66
21	68	161.28
22	69	151.27
23	70	136.88
24	71	280.05
25	72	170.72
26	73	177.40
27	74	184.07
28	75	190.75
29	76	196.33
30	77	196.38
31	78	185.62
32	79	174.84
33	80	164.05
34	81	152.10
35	82	137.99
36	83	288.14
37	92	281.78
38	93	145.49
39	106	115.72
40	107	147.56
41	120	171.85
TOTAL		7646.17

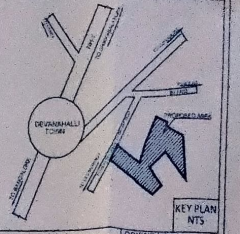
RESIDENTIAL PLOT DETAILS				
SL NO.	DIMENSIONS	SITE NUMBERS	TOTAL	Total Area In Sqmt
1.	9.14m x 12.19m	2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119.....	58	6462.16
2.	12.19m x 18.29m	84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91.....	08	1783.64
3.	12.19m x 21.34m	53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65.....	13	3381.74
4.	Odd Sites*	1, 7, 8, 14, 15, 21, 22, 23, 24, 31, 32, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 92, 93, 106, 107, 120.....	41*	7646.17
		TOTAL SITES	120	19273.71

SANCTIONING AUTHORITY

ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ

ಬಡಾವಣೆ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 17 ರಡಿಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೋಟೀಸ್ 23-10-2023 ರಂದು ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ಜಮಾಯಿ ಸಂಖ್ಯೆ 141-ಕೆಳ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯವಾಗಿರುವಂತೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿಡಿಎ/ಬಿಎಲ್ಎ/ನಿವೇಶನ/57/2023-24 ದಿನಾಂಕ 02-12-2023 ರಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 09-12-2023 ರಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಯೋಜನೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ದೊಂಗರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ.
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ORIENTATION

N

SCALE - 1:800
ALL DIMENSIONS ARE IN METER

LEGENDS

LAYOUT BOUNDARY
SURVEY NUMBER BOUNDARY
PARK
CA

AREA STATEMENT

Sy.No	Total Extent A - G	Kharab A-G	Remaining Extent A-G	Conversion Order No
114/1	00-29	00-00	00-29	Application No.195339 Dated:10/12/2010
114/2	01-11	00-00	01-11	Application No.396139 Dated 08/05/2022
120	04-38	00-00	04-38	Application No 292352 Dated 13/01/2022
138	02-00	00-00	02-00	Application No. DMD39602496529BF Dated 25/07/2019
Total	08-38	00-00	08-38	

LAND -USE ANALYSIS
08 Acres - 38 Guntas (36218.86 Sqmt)

SL.NO	LAND USE	SQMTS	PERCENTAGE
1	Residential	19273.71	53.21
2	Park	3647.18	10.07
3	C A	1811.13	05.00
4	Road	11486.84	31.72
TOTAL AREA		36218.86	100.00

PLOT DETAILS

SL.NO	SITE DIMENTIONS	SITES NO
1	9.14m x 12.19m	58
2	12.19m x 18.29m	08
3	12.19m x 21.34m	13
4	Odd Sites*	41*
	TOTAL	120

OWNER'S SIGNATURE :

BLUE STONE PROPERTIES
Represented By
A. Sunil S/O Anjanappa
(Owner & GPA Holder For)
Sri.Keshav S/O P.Ramachandrappa

ENGINEER'S SIGNATURE

NAVEEN P.K BE.,(Civil)
Bharatha Consultancy and Civil Engineers
Devanahalli, Bangalore(R) Dist-562110
LIC No: DHL/BL/13012/23-24

TITLE

Draft

MODIFIED RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN Sy.Nos.114/1, 114/2, 120, And 138 OF CHIKKATTAMANAGALA VILLAGE, VIJAYAPURA HOBLI, DEVANAHALLI TALUK, BANAGALORE RURAL DISTRICT.