

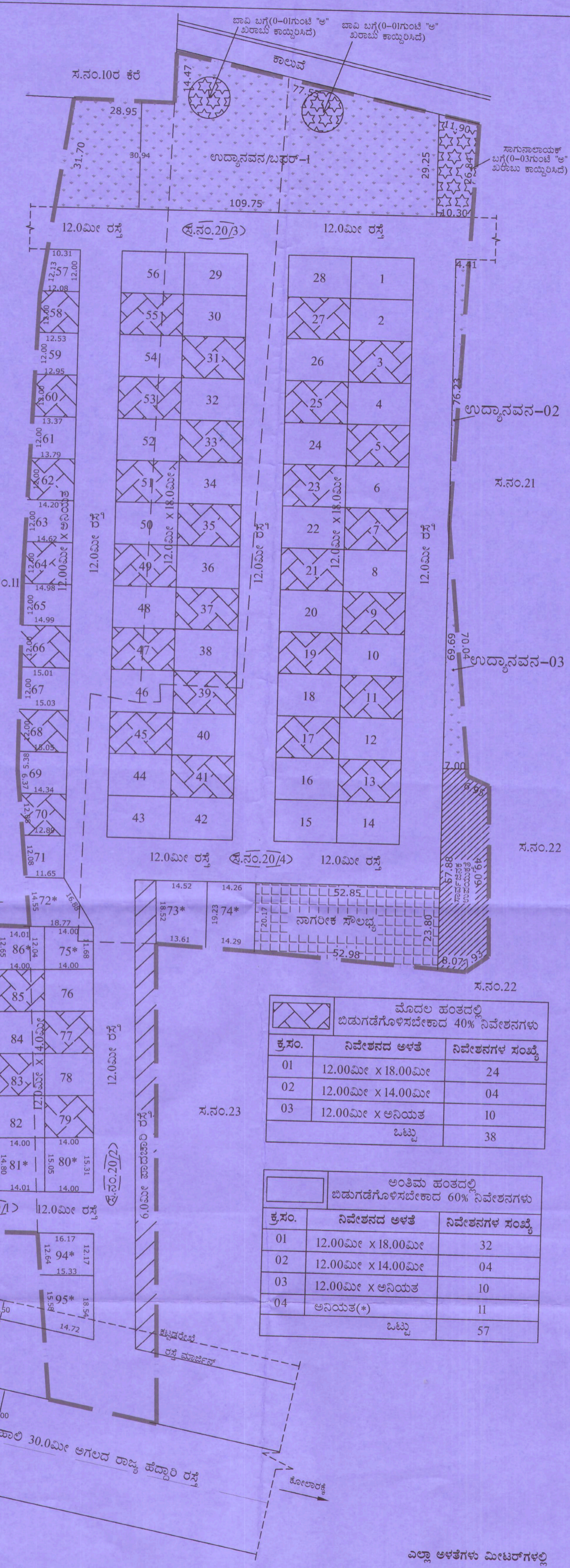
ಕ್ರ.ಸಂ.	ಭೂ-ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)
1	ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್-01	3605.05
2	ಉದ್ಯಾನವನ-02	145.08
3	ಉದ್ಯಾನವನ-03	243.10
ಒಟ್ಟು		3993.23

**ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶಗಳ ವಿವರ**

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ.ನಂ.	ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಿನಾಂಕ	ಉದ್ದೇಶ
1	20/1	ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:756348	08-04-2025	ವಸತಿ
2	20/2	ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:756350	08-04-2025	
3	20/3	ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:756352	08-04-2025	
4	20/4	ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:756349	08-04-2025	

**ಸೂಚನೆ:-**

- ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ರವರಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ತಿದ್ದಿಪಟ್ಟಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದೆ. ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಗೆ ಈ ಇಲಾಖೆಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಈ ಜಮೀನಿನ ಯಾವುದೇ ತಂತಿ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಇಲಾಖೆಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ(RERA)ದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.



**ವಿಷಯ ಸೂಚಿ :** ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲೆ

**ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರ :** ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಗಡಿ

**ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :** 09ಎಕರೆ-21ಗುಂಟೆ (38545.77 ಚ.ಮೀ)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ.	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರೀದಿ	ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
01	ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ	20/1	00-38.00	00-00.00	00-38.00
02		20/2	02-36.00	00-00.00	02-36.00
03		20/3	01-16.00	00-01.00	01-15.00
04		20/4	04-16.00	00-04.00	04-12.00
ಒಟ್ಟು			09-26.00	00-05.00	09-21.00

**ಭೂ-ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ :**

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಭೂ-ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)	ಶೇಕಡ (%)
01	ವಸತಿ	19597.54	50.84
02	ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್	3993.23	10.36
03	ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯುಕ್ತತೆ	776.58	02.01
04	ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ	1160.25	03.01
05	ರಸ್ತೆ	13018.17	33.78
ಒಟ್ಟು		38545.77	100.00

**ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ :**

ಕ್ರ.ಸಂ.	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
01	12.00ಮೀ x 18.00ಮೀ	56
02	12.00ಮೀ x 14.00ಮೀ	08
03	12.00ಮೀ x ಅನಿಯತ	20
04	ಅನಿಯತ (*)	11
ಒಟ್ಟು		95

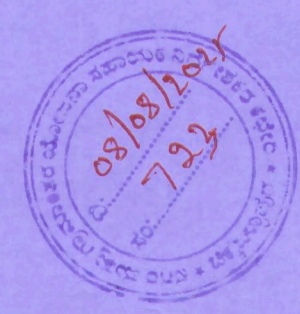
**ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ**  
ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿ  
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಉ

ಮಾಪನ - 1:1000  
(ಎಲ್ಲಾ ಅಳತೆಗಳು ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)

**ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ತಿದ್ದಿಪಟ್ಟಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಜಂಗಮಕೋಟೆ ಹೋಬಳಿ ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 20/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎಕರೆ-38ಗುಂಟೆ, 20/2 ರಲ್ಲಿ 02ಎಕರೆ-36ಗುಂಟೆ, 20/3 ರಲ್ಲಿ 01ಎಕರೆ-16ಗುಂಟೆ (00.01ಗುಂಟೆ 'ಅ' ಖರೀದಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿದೆ) ಮತ್ತು 20/4 ರಲ್ಲಿ 04ಎಕರೆ-16ಗುಂಟೆ (04ಗುಂಟೆ 'ಅ' ಖರೀದಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿದೆ) ಒಟ್ಟು 09ಎಕರೆ-21ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಪರಿವರ್ತನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಚಿಸಲಾದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ವಸತಿ ಬಹು ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ.**

ಅರ್ಜಿದಾರರು: M/S ARATT CITY TOWERS LLP IS REP BY MR.VIJAY JOSEPH TONY ANTONY



*Franko*  
ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು  
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಎಲ್ಲಾ ಅಳತೆಗಳು ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ