

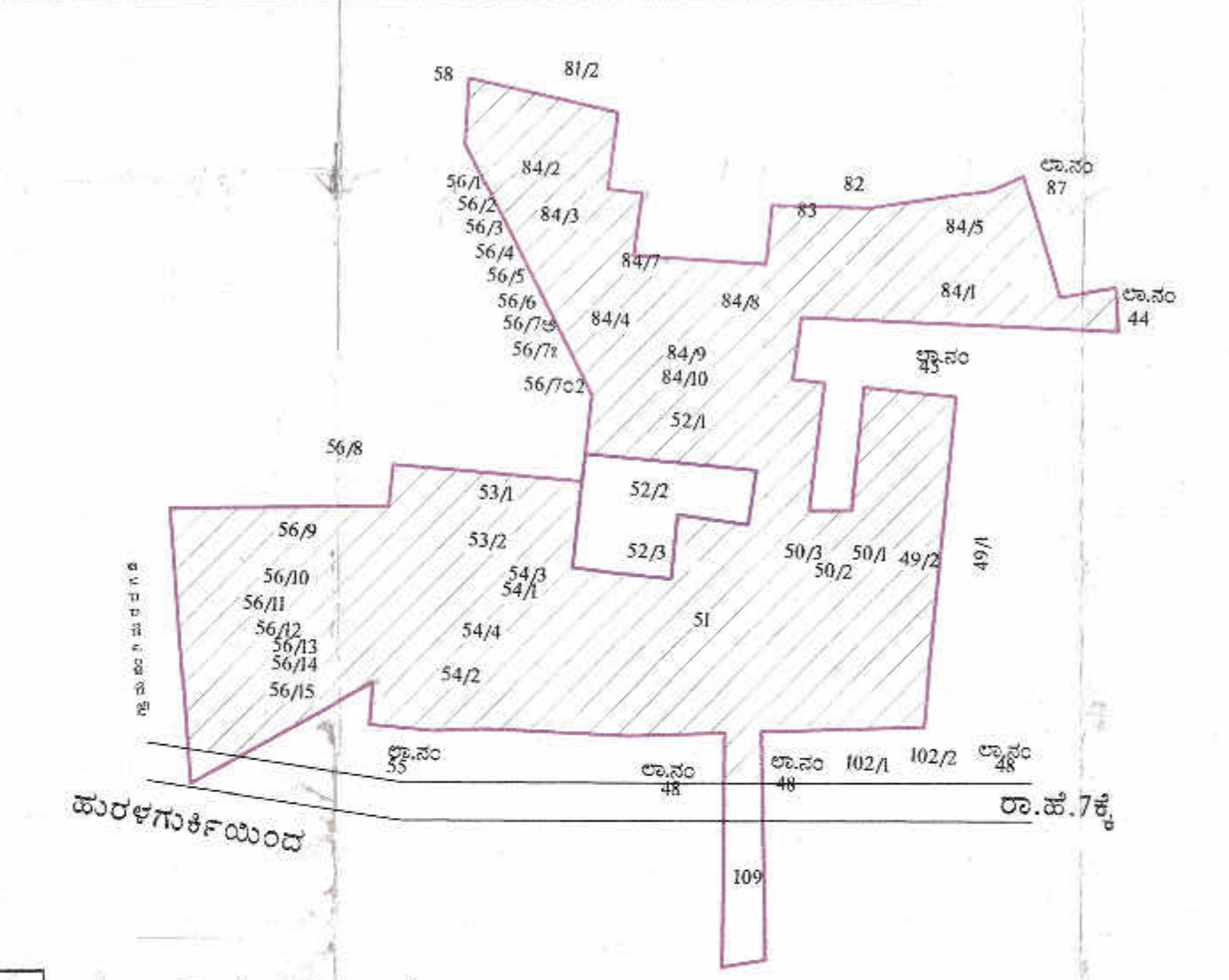
ಪೂರಕ ಮಾಹಿತಿಗಳು:

1. ದಿನಾಂಕ : 13-03-2017 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 8ನೇ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 17ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ.
2. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿದ್ಯುತ್ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ.ನಂ	ವಿವರಣೆ	ದಿನಾಂಕ
1	51	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 133/2006-07	24-05-2007
2	109	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 133/2006-07	10-01-2014
3	53/1	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 750/2011-12	12-10-2012
4	53/2	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 152/2007-08	17-08-2007
5	50/1	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 132/2006-07	24-05-2007
6	50/2	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 149/1096-97	23-05-1097
7	50/3	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 107/2006-07	24-05-2007
8	52/1	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 118/2006-07	24-05-2007
9	54/1-3	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 112/2006-07	22-06-2007
10	54/2	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 83/2008-09	21-05-2009
11	49/2	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 128/1096-97	25-04-1095
12	84/1	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 283/2011-12	12-10-2012
13	84/2	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 123/2006-07	24-05-2007
14	84/3	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 81/2008-09	29-09-2009
15	84/4	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 424/2013-14	23-04-2014
16	84/4	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 18/2007-08	19-08-2007
17	84/5	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 283/2011-12	12-10-2012
18	84/10	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 420/2013-14	04-06-2014
19	56/9	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
20	56/10	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
21	56/11	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
22	56/12	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
23	56/13	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
24	56/14	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
25	56/15	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 109/2012-13	29-11-2012
26	54/4	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 350/2011-12	12-10-2012
27	84/7	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 111/2006-07	24-05-2007
28	84/8	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 18/2007-08	19-08-2007
29	84/9	ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 18/2007-08	19-08-2007



ಕ್ರ.ಸಂ	ಸರ್ವೆ ಸಂ	ಮೀಟರ್	ವಿ.ವಿ.ವಿ.	ಒಟ್ಟು ಮೀಟರ್
1	51	2x 280	0x 030	2x 250
2	109	0x 000	0x 020	0x 380
3	53/1	0x 000	0x 000	0x 000
4	53/2	0x 000	0x 000	0x 000
5	50/1	0x 140	0x 000	0x 140
6	50/2	0x 240	0x 000	0x 240
7	50/3	0x 140	0x 000	0x 140
8	52/1	0x 130	0x 000	0x 130
9	54/1-3	0x 290	0x 000	0x 290
10	54/2	0x 040	0x 020	2x 000
11	49/2	0x 000	0x 000	0x 390
12	84/1	0x 270	0x 020	0x 140
13	84/2	0x 200	0x 060	0x 140
14	84/3	0x 380	0x 000	0x 380
15	84/4	0x 080	0x 000	0x 080
16	84/5	0x 250	0x 000	0x 250
17	84/10	0x 270	0x 270	0x 270
18	56/9	0x 200	0x 200	0x 200
19	56/10	0x 200	0x 200	0x 200
20	56/11	0x 200	0x 200	0x 200
21	56/12	0x 180	0x 180	0x 180
22	56/13	0x 170	0x 170	0x 170
23	56/14	0x 130	0x 130	0x 130
24	56/15	0x 100	0x 020	0x 100
25	84/7	0x 160	0x 020	0x 150
26	84/8	0x 140	0x 140	0x 140
27	84/9	0x 140	0x 140	0x 140
28	84/9	0x 270	0x 270	0x 270



ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 31ಎಕರೆ-25.75ಗುಂಟೆ

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,W,X,Y,Z,A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A10,A11&A. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಸರಹದ್ದು

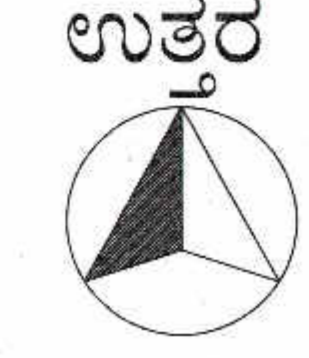
ಭೂ-ಉಪಯೋಗಗಳ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಭೂ-ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಶೇಖರವಾದ
01.	ವಸತಿ ಉಪಯೋಗ	67520.96	52.73
02.	ಉದ್ಯಾನವನ	12815.82	10.01
03.	ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ	6412.94	5.01
04.	ರಸ್ತೆ	41306.20	32.25
	ಒಟ್ಟು	128055.92	100%

ನಿವೇಶನದ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ
01.	9.14ಮೀ x 12.19ಮೀ	166
02.	9.14ಮೀ x 15.23ಮೀ	98
03.	12.19ಮೀ x 18.28ಮೀ	59
04.	ಅನಿಯತ*	123
	ಒಟ್ಟು	446

ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಚಿಅಪ್ರಾ:ವಿನಾಸ: 23/2016-17. ದಿನಾಂಕ: - -2017ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಈ ವಿದ್ಯುತ್ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

"PROVISIONAL PLAN"

'ಕರಡು ನಕ್ಷೆ' ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಾತ್ರ

ಮಾಲೀಕರ ಸಹಿ

ದಿನಾಂಕ 13-03-2017 ರಂದು ನಡೆದ 8ನೇ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 17ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ.

ಇತರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಣ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಉದ್ಯಾನವನ (ಮೀಟರ್)	ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ
1	892.50	3634.91
2	2545.42	2710.06
3	1768.50	67.96
4	1667.11	
5	337.31	
6	944.91	
7	1228.04	
8	1017.75	
9	449.49	
10	2015.76	
11	460.12	

ನಗರ ಯೋಜಕ ಸದಸ್ಯರು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

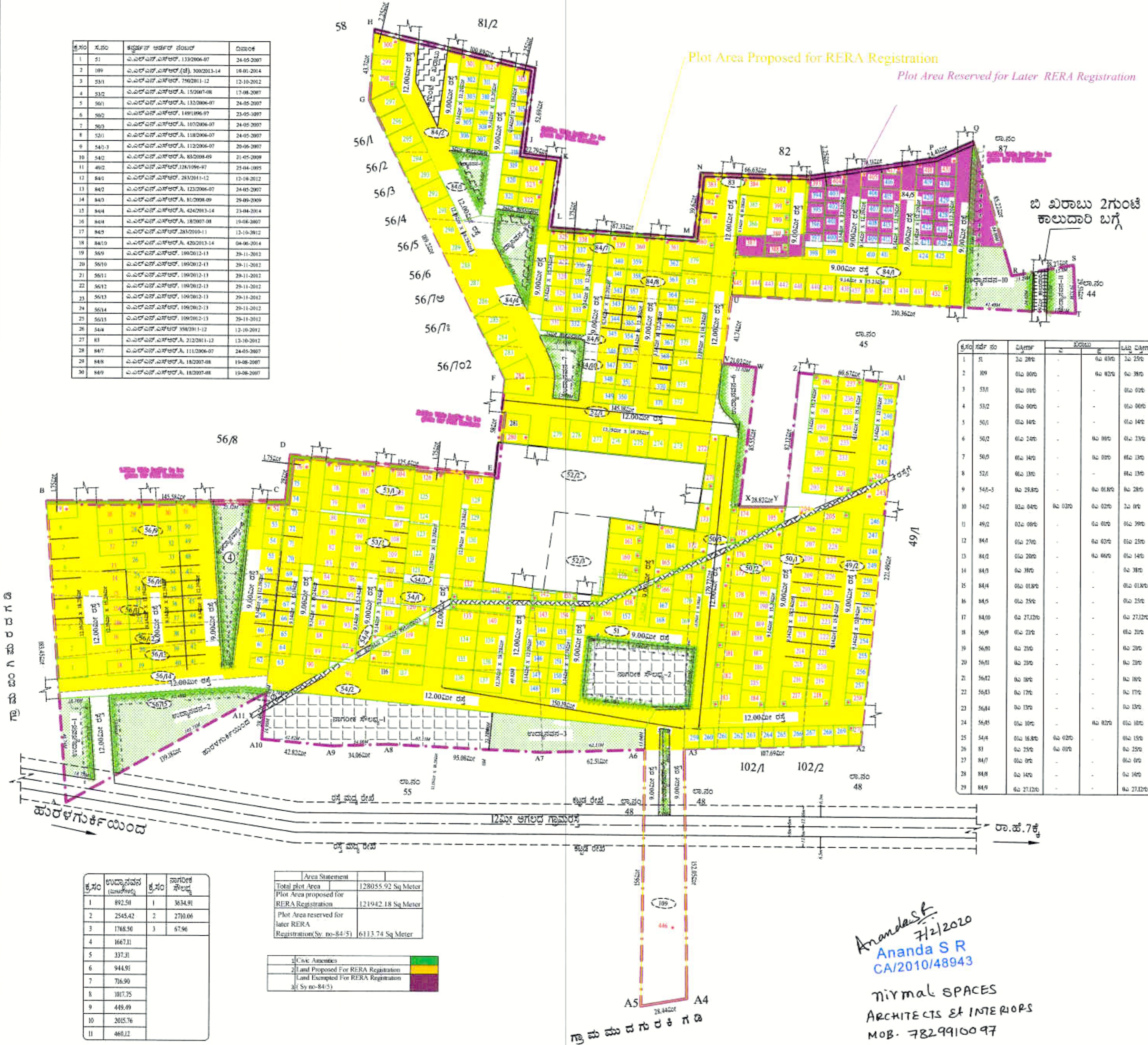
ಅಯುಕ್ತರು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಅಳತೆ:-1:1000
ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 23/16-17

ಪೂರಕ ಮಾಹಿತಿಗಳು:

1. ದಿನಾಂಕ : 13-03-2017 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 8ನೇ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 17ರ ಅಧಿಯದಂತೆ.
2. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಹಿಡಿದು ಜಂಟಿ ವರ್ಗ ಸಕ್ರಿಯ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರಣೆ	ದಿನಾಂಕ
1	51	ವಿವರಣೆ	24-05-2007
2	109	ವಿವರಣೆ	16-01-2014
3	531	ವಿವರಣೆ	12-10-2012
4	532	ವಿವರಣೆ	17-08-2007
5	561	ವಿವರಣೆ	24-05-2007
6	562	ವಿವರಣೆ	23-05-1997
7	563	ವಿವರಣೆ	24-05-2007
8	521	ವಿವರಣೆ	24-05-2007
9	543-3	ವಿವರಣೆ	20-06-2007
10	542	ವಿವರಣೆ	21-05-2009
11	492	ವಿವರಣೆ	23-04-1985
12	843	ವಿವರಣೆ	17-10-2012
13	842	ವಿವರಣೆ	24-05-2007
14	843	ವಿವರಣೆ	29-09-2009
15	844	ವಿವರಣೆ	23-04-2014
16	844	ವಿವರಣೆ	19-08-2007
17	843	ವಿವರಣೆ	12-10-2012
18	8410	ವಿವರಣೆ	04-06-2014
19	569	ವಿವರಣೆ	20-11-2012
20	5610	ವಿವರಣೆ	20-11-2012
21	5611	ವಿವರಣೆ	29-11-2012
22	5612	ವಿವರಣೆ	29-11-2012
23	5613	ವಿವರಣೆ	29-11-2012
24	5614	ವಿವರಣೆ	29-11-2012
25	5615	ವಿವರಣೆ	29-11-2012
26	544	ವಿವರಣೆ	12-10-2012
27	81	ವಿವರಣೆ	13-10-2012
28	847	ವಿವರಣೆ	24-05-2007
29	848	ವಿವರಣೆ	19-08-2007
30	849	ವಿವರಣೆ	19-08-2007



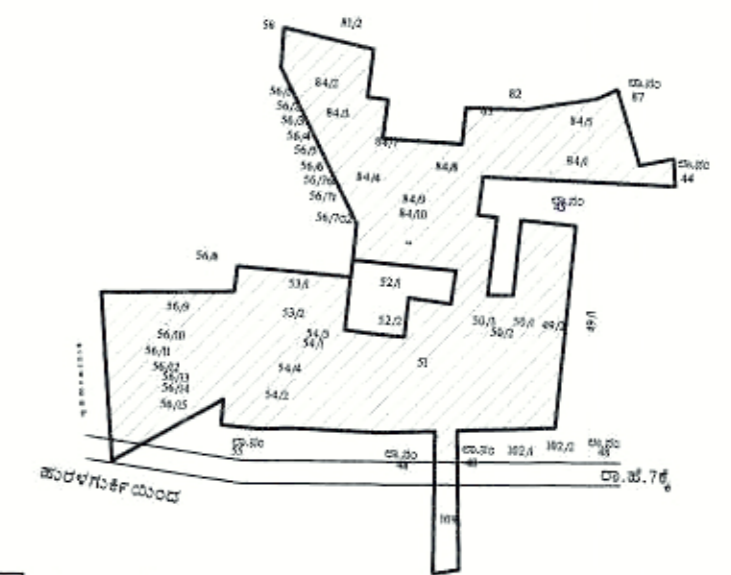
ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಶೇಕಡೆ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1	51	32.280	0.00	32.280
2	109	0.00	0.00	0.00
3	531	0.00	0.00	0.00
4	532	0.00	0.00	0.00
5	561	0.00	0.00	0.00
6	562	0.00	0.00	0.00
7	563	0.00	0.00	0.00
8	521	0.00	0.00	0.00
9	543-3	0.00	0.00	0.00
10	542	0.00	0.00	0.00
11	492	0.00	0.00	0.00
12	843	0.00	0.00	0.00
13	842	0.00	0.00	0.00
14	843	0.00	0.00	0.00
15	844	0.00	0.00	0.00
16	844	0.00	0.00	0.00
17	840	0.00	0.00	0.00
18	569	0.00	0.00	0.00
19	5610	0.00	0.00	0.00
20	5611	0.00	0.00	0.00
21	5612	0.00	0.00	0.00
22	5613	0.00	0.00	0.00
23	5614	0.00	0.00	0.00
24	5615	0.00	0.00	0.00
25	544	0.00	0.00	0.00
26	81	0.00	0.00	0.00
27	847	0.00	0.00	0.00
28	848	0.00	0.00	0.00
29	849	0.00	0.00	0.00

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಉದ್ದೇಶ	ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1	892.51	1	3634.91
2	2545.42	2	2770.04
3	1768.50	3	67.96
4	1667.11		
5	337.31		
6	944.91		
7	716.90		
8	1017.25		
9	449.49		
10	2015.76		
11	468.12		

Area Statement	
Total plot Area	128055.92 Sq Meter
Plot Area proposed for RERA Registration	121942.18 Sq Meter
Plot Area reserved for later RERA Registration (Sy. no-84/5)	6113.74 Sq Meter

1) Civic Amenities	
2) Land Proposed For RERA Registration	
3) Land Exempted For RERA Registration (Sy no-84/5)	

Ananda S R
7/2/2020
CA/2010/48943
Nirmal SPACES
ARCHITECTS & INTERIORS
MOB. 7829910097



ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 31ಎಕರೆ-25.75ಗುಂಟೆ

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,W,X,Y,Z,A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A10,A11&A ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಸರಹದ್ದು

ಭೂ-ಉಪಯೋಗಗಳ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಭೂ-ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಶೇಖಡವಾರು
01.	ವಸತಿ ಉಪಯೋಗ	68845.07	53.76
02.	ಉದ್ಯಾನವನ	12815.77	10.01
03.	ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ	6412.94	5.01
04.	ರಸ್ತೆ	39982.14	31.22
ಒಟ್ಟು		128055.92	100%

ನಿವೇಶನದ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ
01.	9.14ಮೀ x 12.19ಮೀ	166
02.	9.14ಮೀ x 15.23ಮೀ	98
03.	12.19ಮೀ x 18.28ಮೀ	59
04.	ಅನಿಯತ*	123
ಒಟ್ಟು		446

ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಚಿನಅಪ್ರಾವಿನಾಸ: 23/2016-17. ದಿನಾಂಕ: - -2017ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.

ನಗರ ಯೋಜಕ ಸದಸ್ಯರು
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಆಯುಕ್ತರು,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಶೀ	ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ನಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೀಡಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ.51 ಮತ್ತು ಇತರ ಸ.ನಂಬರ್‌ನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 31ಎ-25.75 ಗುಂಟೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಚಿಸಲಾದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ	ಅಳತೆ:-1:1000
ವಿ	ಅರ್ಜಿದಾರರು:ಶ್ರೀ ಸಾಮಿನ್ ಮೌಂಟನ್ ವಿಲ್ಯಾಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರ ಪರವಾಗಿ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಎನ್.ರಮೇಶ್	ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ
ಕೆ		23 /16-17

ಎಲ್ಲಾ ಅಳತೆಗಳು ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ