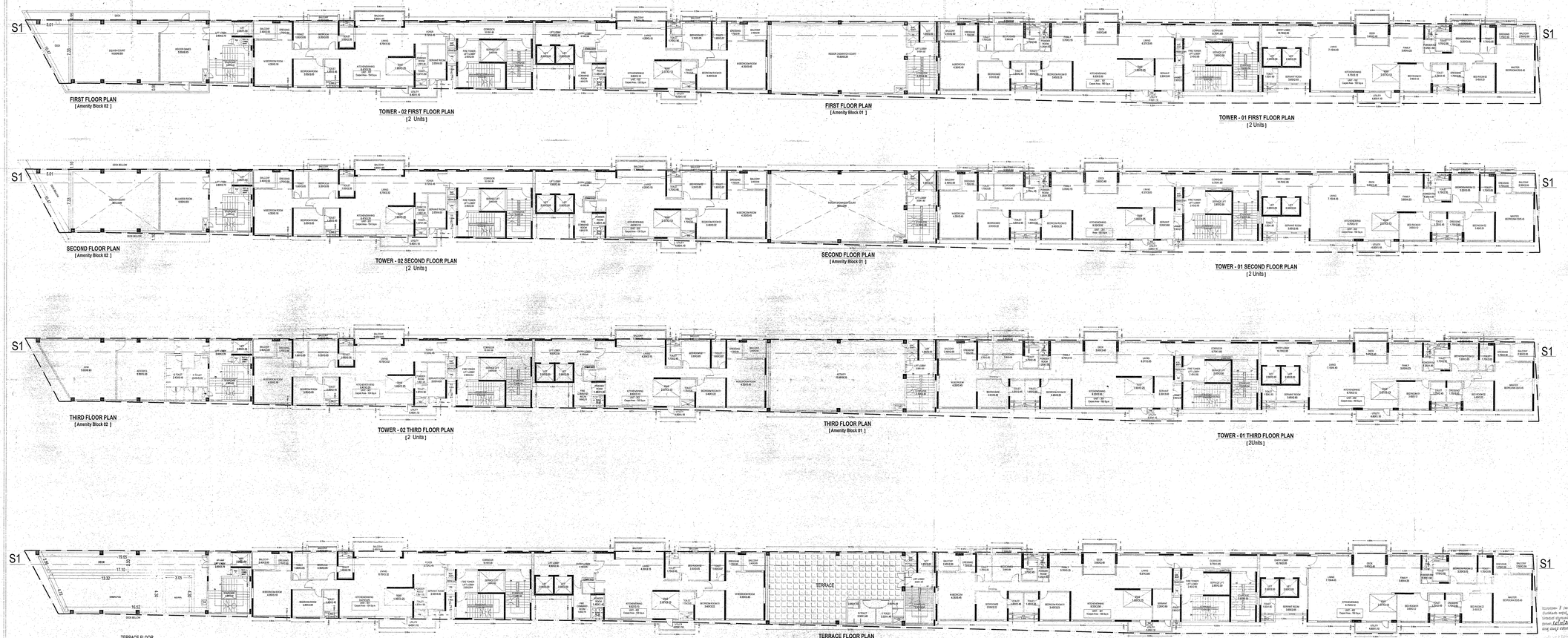

ಷರತ್ತುಗಳು

01. ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಳತೆಯ ಕುರಿತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು ಮೀರಿದಂತೆ ಅಳತೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಪುನಃ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

02. ಒಟ್ಟಾರೆ / ನಿವ್ವಳ ಕಾಯ್ದೆ / ಬಿಡಿ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಇತ್ಯಾದಿ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಪದಪುಂಜಗಳು ಕಂಡು ಬರುವುದು ಕಂಡು ಬರುವುದಿಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಇದ್ದಿದ್ದರೂ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಥ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಅರ್ಥ ಇದೇ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಥ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಇದರ ಅರ್ಥ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದರ್ಥವಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅರ್ಥ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದು.

03. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

04. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

05. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

06. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

07. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

08. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

09. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

10. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

11. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

12. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

13. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

14. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

15. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

16. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

17. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

18. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

19. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

20. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

21. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

22. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

23. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

24. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

25. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

26. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

27. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

28. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

29. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

30. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

31. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

32. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

33. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

34. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

35. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

36. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

37. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

38. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

39. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

40. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

41. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

42. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

43. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

44. ಅಳತೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹಾಕಿಸಿ ಕೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಹದ್ದುಬಸ್ತು ಗುರುತಿಸದೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಡುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿದ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೋಷ್ಟಕ

1	ಸೈಟ್ ಏರಿಯಾದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ	15,112.24ಚ.ಮೀ
2	ಸೆಲ್ಲಾರ್	13,811.00ಚ.ಮೀ
3	ಅಂಡರ್‌ಗ್ರೌಂಡ್ ಟ್ಯಾಂಕ್	75.24ಚ.ಮೀ
4	ಸೈಟ್ ಏರಿಯಾದ ಕಟ್ಟಡ	49,324.00
5	ಕೆಳ ಅಂಡರ್‌ಗ್ರೌಂಡ್ ಕಟ್ಟಡ	2,34,011.00
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	3,94,546.28
	ಇ ಸೆಲ್ಲಾರ್‌ಗಳು (ಪಿ.ಎಸ್.ಎಸ್ ಸೆಲ್ಲಾರ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	5,175.00ಚ.ಮೀ
	ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (ಸೆಲ್ಲಾರ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	3,42,863.00
6	ಸೆಲ್ಲಾರ್ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಿದ ಪ್ರದೇಶ	3,42,862.00
7	ಸೆಲ್ಲಾರ್ ಕಟ್ಟಡ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	14,00,124.00
8	ಅಪ್ಪರ್ ಸೆಲ್ಲಾ