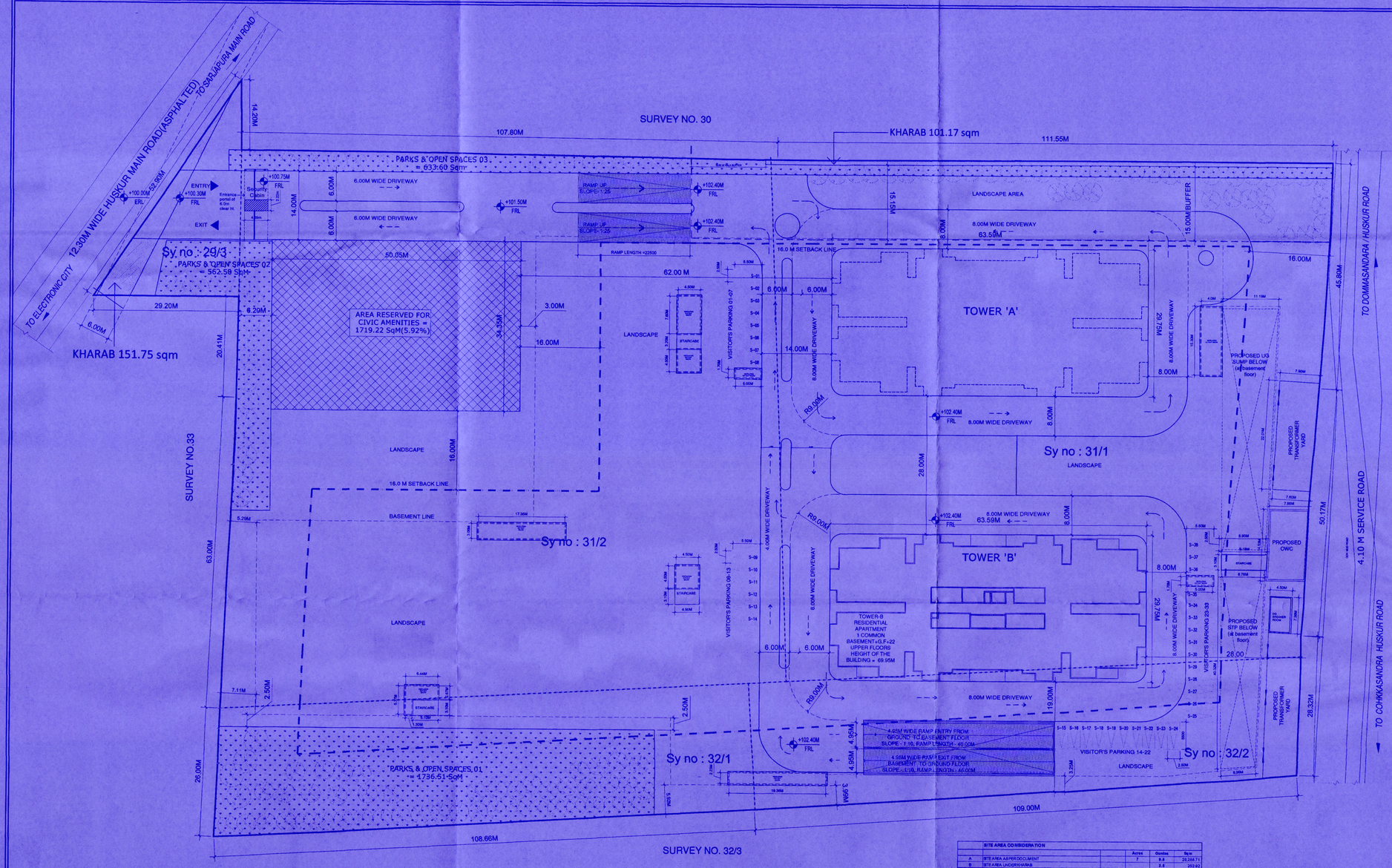
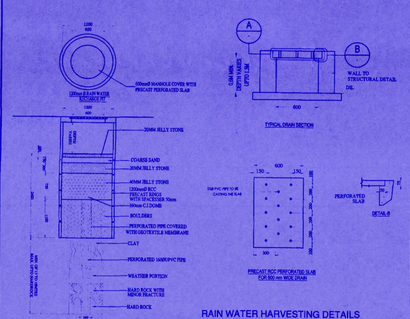


1 SITE PLAN
Scale: 1:350



RAIN WATER HARVESTING DETAILS

AREA STATEMENT - TOWER B

FLOOR	FLOOR AREAS			NON FAR AREA				FAR AREA	No.of Units			
	GROSS AREA	DEDUCTIONS	TOTAL BUA	SITE	STAIRCASE	PARKING / OTH ER&UTILITIES/ENTRANCE PORCH	SERVICES	TOTAL FAR DEDUCTION	FAR AREA	2BHK	3BHK	Total
	(M)	(M)	(A)=(B+C)	(B)	(M)	(M)	(M)	(D)=(B+G)-(E)	(E)=(B)	EWS		
Basement floor	17807.26	0.00	17807.26	4764	140.28	16565.09	1056.97	17807.26	0.00	0	0	0
Ground floor	1611.72	84.49	1528.03	2E+0	36.72	36.79	89.08	166.59	1361.44	0	0	0
1st floor	1503.73	241.21	1262.52	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1220.40	0	0	0
2nd floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
3rd floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
4th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
5th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
6th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
7th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
8th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
9th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
10th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
11th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
12th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
13th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
14th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
15th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
16th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
17th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
18th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
19th floor	1512.53	103.47	1409.06	22 +0	36.72	6F.39	0.00	130.51	1278.55	0	2	6
20th floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
21st floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
22nd floor	1512.53	109.26	1403.27	22 +0	36.72	0.00	0.00	41.12	1342.15	0	0	8
Terrace floor	41.21	0.00	41.21	5.10	41.21	0.00	0.00	41.21	0.00	0	0	0
TOTAL	52727.06	2617.16	50109.87	858.54	1072.02	16479.37	1118.05	19416.48	30671.41	0	2	180

APARTMENT SUMMARY			
TOWER NAME	NO. OF UNITS PER FLOOR	NO. OF FLOORS	TOTAL NO. OF UNITS
TOWER-B			
GROUND & 1ST FLOORS	7	2	14
2ND TO 18TH FLOORS	8	17	136
19TH FLOOR	6	1	6
20TH TO 22ND FLOORS	8	3	24
TOTAL			180
NET TOTAL NO. OF UNITS			180

TREE PLANTING CALCULATION
1 TREE / 240 SQ. M OF F.A.R
83409.50 / 240 = 256 TREES

12	CAR PARKING STATEMENT:		
12A	FLATS-LESS THAN 50 SMT (40/2)	0	CARS
12B	FLATS WITH AREA MORE THAN 50 SMT UPTO 225 SMT	182	CARS
12C	TOTAL CAR PARK	182	CARS
12D	10% OF VISITOR'S CARS	18	CARS
12E	TOTAL NO. OF CAR PARK	205	CARS
12F	TOTAL CAR PARKING REQUIRED	205	CARS
13	CAR PARKING PROVIDED		
13A	BASEMENT FLOOR =	466	Nos
13B	SURFACE PARKING	38	Nos
TOTAL		504	Nos
	COVERED PARKING IN BASEMENT - FOR RESIDENTIAL UNITS	466	Nos
	COVERED PARKING IN BASEMENT - FOR VISITORS	0	Nos
	UNCOVERED SURFACE PARKING - FOR VISITORS	38	Nos
	TOTAL CAR PARKING PROVIDED	504	Nos

SITE AREA CONSIDERATION		Acres	Guntas	Sq.m
A	SITE AREA AS PER DOCUMENT	7	9.8	29,288.71
B	SITE AREA UNDER KHARAB		2.2	252.92
C	SITE AREA CONSIDERED FOR CALCULATION = (A-B)			29,035.79

Sl. NO.	AREA SUMMARY			SQM
1	**SITE AREA DETAILS**			
	1A SITE AREA			29,288.71
	1B SITE AREA UNDER KHARAB			252.92
	1C SITE AREA FOR DEVELOPMENT(1C=1A-1B)			**29,035.79**
2	**CIVIC AMENITIES CALCULATION**			
	2A SITE AREA FOR CA CALCULATION (1C)			**29,035.79**
2B	AREA TO BE RESERVED FOR CIVIC AMENITIES @5% OF SITE AREA			1,451.79
	2C PROPOSED CIVIC AMENITIES AREA @5.92% OF SITE AREA (2A)			**1,719.22**
	2D NET SITE AREA (2D=2A-2C)			**27,316.53**
3	**PARKS AND OPEN SPACE CALCULATION**			
3A	AREA TO BE RESERVED FOR PARKS AND OPEN SPACE @10% OF SITE AREA			2,928.87
3B	AREA EARMARKED FOR PARKS AND OPEN SPACE @10.09% OF SITE AREA			2,932.81
	P & O -1			1,736.51
	P & O -2			562.50
	P & O -3			633.80
	TOTAL			**2,932.81**
4	**FAR STATEMENT**			
	4A NET SITE AREA FOR FAR CALCULATION (2D)			27,316.53
	4B PERMISSIBLE F.A.R			2.25
	4C PERMISSIBLE F.A.R AREA			61,462.23
	4D TOTAL PROPOSED FAR AREA			**59,851.41**
	4E PROPOSED FAR TOTAL PROPOSED FAR AREA/ SITE AREA			1.124
5	**GROUND COVERAGE STATEMENT**			
	5A SITE AREA FOR GROUND COVERAGE (2D)			27,316.53
	5B PERMISSIBLE GROUND COVERAGE			55%
	5C PERMISSIBLE GROUND COVERAGE AREA			15024.09
	5D PROPOSED GROUND COVERAGE			**1525.93**
	5E PROPOSED GROUND COVERAGE			**5.59%**
6	**HEIGHT OF THE BUILDING**			
	6A HEIGHT OF TOWERS A & TOWER B		69.95 M	
	6B NO. OF FLOORS		1B+G,F+22 UPPER FLOOR (Max.)	
7	**SETBACKS**			
	ALL SIDE MINIMUM SET BACK		16.00 M	
8	2 BHK UNITS		2 UNITS	
9	3 BHK UNITS		180 UNITS	
10	EWS UNITS		0 UNITS	
11	TOTAL NO OF UNITS		182 UNITS	

ಪರಿವರ್ತನೆಗಳು

1) ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ಪಟ್ಟಣದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 29/3, 31/1, 31/2, 32/1 ಮತ್ತು 32/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 07ಎಕರೆ 07ಗುಂಟೆ (7-02.5 gುಂಟೆ ಖರಾಬು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಠರಾವು ಸಂಖ್ಯೆ: 4.4.8/2024, ದಿನಾಂಕ: 18.07.2024 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಪಿಸಿರುವ ಯೋಜನಾ ಪಲ್ಲಗಳನ್ನು ಜಾರಿಪಿಸಿದ್ದು, ಕೋರಿಕೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿಯ ಸಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೆಂ.ನ.ಪ್ರ.ಪ್ರಾ/ಅನೇಕಲ್/DLP-67/23/ಸಂ/2024-25, ದಿನಾಂಕ: 3.1.2025 ರಲ್ಲಿ ಬರೆದ ಅರ್ಜಿದಾರ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಹಂಚಿಕೆಗಳು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 61 ರಿಂದ 76 ರವರೆಗೆ ವಿವಿಧವರ್ಗ ಜಾತ್ರಿ ಹಂಚಿಕೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

2) ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಾರ್ವಜನಿಯ ಆಗ್ನೇ ಸ್ಪಿ ಸಂಬಂಧ ಸೆಬಿಯಲ್ಲಿ ಎಫ್‌ಸಿಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿಯ ಸಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೆಂ.ನ.ಪ್ರ.ಪ್ರಾ/ಅನೇಕಲ್/DLP-67/23/ಸಂ/2024-25, ದಿನಾಂಕ: 3.1.2025 ರಲ್ಲಿ ಬರೆದ ಅರ್ಜಿದಾರ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಹಂಚಿಕೆಗಳು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 61 ರಿಂದ 76 ರವರೆಗೆ ವಿವಿಧವರ್ಗ ಜಾತ್ರಿ ಹಂಚಿಕೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

3) ಅನುಮೋದಿತ ಅರ್ಜಿದಾರ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಉದಾ: ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಜಾಗ, ರಸ್ತೆಗಳು, ಸರ್ವೀಸ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸಬಹುದಿಲ್ಲ.

4) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯಂತೆಯೇ ಅರ್ಜಿದಾರ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕು. ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವಂತೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಫಲಕವನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಬೇಕು.

5) ಬಂದಿರುವ/ಬರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಮರೆಮಾಚಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬೇಕಾದರೂ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೂಲಕ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು.

6) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

7) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಮಸ್ತದಾಖಲೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಅನುಷ್ಠಾನ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರ ಕ್ರಮಗಳ ಸಂಬಂಧ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ನಕ್ಷೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು. ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ದುರ್ಬಲ ಮಂಜೂರಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

9) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಅಂಶಗಳು: ವಿವಿಧ ನಿರ್ಮಾಣಹಂತ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡ ಬಳಕೆಗೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು (Occupation Certificate) ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವ ಪತ್ರ (Occupation Certificate) ಪಡೆಯದೆ ನಿವು ಕೊಳಾಧಿಕೆಯನ್ನು ಪಡೆಗಳಿಂದಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

10) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಭದ್ರತಾ ನಿಕ್ಷೇಪವಿಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿವಿಯಿ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಹಾಗೂ ಕುಡಿಯಲು ಯೋಗ್ಯವಾದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪೈಪ್‌ಲೈನ್‌ಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯವರಿಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

11) ಕಟ್ಟಡ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ನಿರ್ಮಾಣದ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

12) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಸ್ತಾವ ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯುತ್ ಪರಿವರ್ತಕ ಅಥವಾ ವಿದ್ಯುತ್ ಪರಿವಹನ ಮಾರ್ಗಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಖುದ್ದಾಗಿ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿವಿಯಿಯವರು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

13) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳಾದಂಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿರಬಾರದೆಂದೂ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯವರು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿ ಅಥವಾ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

14) ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸಂಪ್‌ನಿಂದ ನೀರನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವಚ್ಛತೆಯ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದು.

15) ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಜಾಗಗಳ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸೊಸೈಟಿಯವರೇ ಪರಿಪಾಲನೆ ಮಾಡುವುದು.

16) ಬೆಂಗಳೂರು ಅರ್ಬನ್‌ನಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕಾಲಾನಂತರ ನಿವಿಯಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಬಾರದು.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಈ ಯೋಜನೆಯ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಪ್ಲಾನ್ ಅನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತದೆ