ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಡಿಎ/ವಾ.90(ಶಿನ)ಕೆಟಿಆರ್/59/21-22
ಎಂ.ಆರ್/06/2021-22
PID No: 81-14-12

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ,
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಡಿಸ್ಪೆನ್ಸರಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 05-08-2021

1976 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಕಾಯಿದೆ ಅಧಿನಿಯಮ 147 ನೇ ಪ್ರಕರಣ, ಷೆಡ್ಯುಲ್ 3 ಭಾಗ 2 ರ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 10/1 ಮತ್ತು 12, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 90, ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಲು ಕೋರಿ ಹಾಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತೆದಾರರಾದ **1) JAYASHREE DEVI. R and 2) M/S SHARADA PICTURES & INFRASTRUCTURE PRIVATE LTD.**, ರವರುಗಳು ದಿನಾಂಕ: 29-07-2021 ರಂದು ಸಲ್ಲಿಸಲದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ) ರವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 10/1, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 7942 ಚದರಡಿ ಮತ್ತು 12, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 21635 ಚದರಡಿ, ಈ ಎರಡು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಒಟ್ಟು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಯುಕ್ತ ಅಳತೆ **29577** ಚದರಡಿಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಒಂದರ ಪಕ್ಕ ಒಂದು ಇದ್ದು, ರಸ್ತೆಗೆ ಅಭಿಮುಖವಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಹಾಲಿ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: **12**, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 90 ಎಂಬುದನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿ, ಆಸ್ತಿಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.1,77,465 (ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ) ಗಳಿಗೆ ತತ್ಸಂಬಂಧ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.35,493=00 ಮತ್ತು ಉಪಕರಗಳು ರೂ.9,228=00 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಕಂದಾಯ ರೂ.44,721=00ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-04-2021 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಹಾಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಖಾತೆದಾರರಾದ **1) JAYASHREE DEVI . R and 2) M/S SHARADA PICTURES & INFRASTRUCTURE PRIVATE LTD** ರವರ ಹೆಸರಿನ ಮೇಲೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ **Amalgamation Deed** ಆಧಾರ ಒಂದುಗೂಡಿಸಿ ಮುಂದುವರೆಸಲಾಗಿದೆ.

ಸೂಚನೆ:-ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖಾತಾ ಒಂದುಗೂಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದೇನಾದರೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಬಂದಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: **10/1, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್** ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 90, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತಾ ಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಕಛೇರಿಯ ಆಸ್ತಿ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕದಿಂದ ತೆಗೆದುಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

--2ನೇ ಪುಟಕ್ಕೆ

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಈ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕೇಂದ್ರ ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 90ರಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿತ ಚಲನ್ ಪಡೆದು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 30 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಶಿವಾಜಿನಗರ) ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಶಿವಾಜಿನಗರ) ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗ)

<u>ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-</u>

1) ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳಿಗೆ.
2) ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರಿಗೆ / ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಎ(ಎಸ್)ವಾ90/ಕೆಟಿಆರ್/59/21-22

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ,
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಡಿಸ್ಪೆನ್ಸರಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 05-08-2021

ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಹಿಂಬರಹ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಹಾಲಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು: 90, ಹಲಸೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 81-14-12 ರ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವಹಿಯ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರಗಳು	
1	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	12
2	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ	St. John' Road, Ulsoor
3	ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	1) JAYASHREE DEVI . R and 2) M/S SHARADA PICTURES & INFRASTRUCTURE PRIVATE LTD.
4	ಖಾತೆ ನೊಂದಾಯಿಸಲಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	29577 Sq.ft
5	ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವಹಿ ಸಂಖ್ಯೆ	Vol – 6
6	ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವಹಿಯ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	P – 22
7	ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ವಹಿಯ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	-
8	ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಪಯೋಗ (ವಸತಿ/ವಸತಿಯೇತರ/ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ)	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ
9	ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	-

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ತಹಲ್‌ವರೆಗೂ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

5/8/2021

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ
(ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗ)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

05/08/21

ರವರಿಗೆ,

1) JAYASHREE DEVI . R and
2) M/S SHARADA PICTURES & INFRASTRUCTURE PRIVATE LTD.,
No. 12, St. John's Road,
Ulsoor,
Bangalore.

Hombegowdanagar,Bengaluru

05-Aug-2021 09:12:43 AM

Save Water. Every Drop is Precious.

Adopt Rainwater Harvesting. Help Overcome Water Shortage.

Tap Solar Power. It's Free and Eco-friendly.

Donate Eyes. Gift Eyesight.

DONATE BLOOD. SAVE LIFE. IT'S HARMLESS.

BANGALORE One

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಒನ್

BANGALORE One

BB1990000755184
VAISHNAVI INFRASTRUCTURES LLP,
Payment For Application of Khata Transfer
BB1990000755184
MHG2008172220
05-08-2021 09:12:42

ರಸೀದಿ / RECEIPT

ಕ್ರ. ಸಂ./ Sl. No. 17900527

ಗ್ರಾಹಕನ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ / Consumer No.
ಗ್ರಾಹಕನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ / Consumer Name & Address

ಇಲಾಖೆಯ /ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು / Name of Department / Agency
ಇಲಾಖೆ/ಸಂಸ್ಥೆಯ ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ / Dept. / Agency Receipt No.

Amount Paid 1000.00
User Charges 10.00
Card Charges 0.00

ವಹಿವಾಟಿನ ಸಂಖ್ಯೆ/ Transaction No.
ವಹಿವಾಟಿನ ದಿನಾಂಕ / Transaction Date
ಬಿಲ್ ಪಾವತಿಸಿದ ವಿವರ / Bill Payment Details

ಪಾಳಿ / Shift
ಕೌಂಟರ್ / Counter

ಪಾವತಿ ಮಾದರಿ Pay Mode	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Chq/D.D. No.	ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ ದಿನಾಂಕ Chq/D.D. Date	ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು / Bank / Branch Name	ವಿವರಗಳು / Particulars	ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) Amount Paid (Rs.)
Rupees	One Thousand And Ten Only.				1010.00
	OPR12077				

ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. / Amount in Words (Rs.) — ಒಟ್ಟು Total

ಆಪರೇಟರ್‌ನ ಸಂಕೇತ Operator Code — ಸಹಿ Signature

PLEASE CHECK ALL DETAILS LIKE CONSUMER NO. NAME, ADDRESS, DEPT., ETC BEFORE LEAVING THE COUNTER ***

Bill can also be paid @ www.bangaloreone.gov.in

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಡಿಎ(ಎಸ್)ವಾ90/ಪಿಆರ್/236/21-22

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ,
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಡಿಸ್ಪೆನ್ಸರಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 04-08-2021

ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ:-ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 14, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 90ರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:-ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 02-08-2021

****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Smt. R. JAYASHREE DEVI ರವರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 14, ಸೆಂಟ್ ಜಾನ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಹಲಸೂರು, ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು LESSEE LAVANYA THEATRE ಎಂಬುದಾಗಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ನೊಂದಾಯಿತ SURRENDER OF LEASE DEED ಆಧಾರ ಬದಲಾಯಿಸಿ Smt. R. JAYASHREE DEVI ಎಂದು ದಾಖಲಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

ಕಛೇರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು LESSEE LAVANYA THEATRE ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ನೊಂದಾಯಿತ SURRENDER OF LEASE DEED ಆಧಾರ ಬದಲಾಯಿಸಿ ಕಛೇರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ Smt. R. JAYASHREE DEVI ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

4/8/21

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

04/08/2021

ರವರಿಗೆ,

SHARADA PICTURES & INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED,
No. 11/2/1, Mezzanine Floor,
Sigma Trident, Hayes Road,
Bangalore-560025