



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೃಬೆಂಮಪಾ(ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್):ಸಕಂಅ:ಕೆಟಿಆರ್:125/17-18

ಎಂ.ಆರ್:03/17-18

ಸಹಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ

ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್. ಉಪ ವಿಭಾಗ

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:28/02/2018

1976 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಷಡ್ಯೂಲ್-3 ಭಾಗ 2 ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ ಉಪ ವಲಯ, ವಾರ್ಡ್‌ನಂ.190,ಹರಳುಕುಂಟೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ:82/81/64/1/54/1 ಹಾಗೂ 1589/54/2 ರ ಸ್ಥಳೀಯ ಖಾತಾ ಒಂದುಗೂಡಿಸಲು ಕೋರಿ ದಿನಾಂಕ:08/09/2017 ರಂದು ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.M/S.DHARIWAL LIFESPACES PVT.LTD ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಖಾತಾ ಒಂದುಗೂಡಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ಬೊ.ವ) ವಲಯ ರವರು ದಿನಾಂಕ:24/02/2018 ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:82/81/64/1/54/1 ಅಳತೆ 150282 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದ್ದು, ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.M/S.DHARIWAL LIFESPACES PVT.LTD ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿದ್ದು ಮತ್ತು ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:1589/54/2 ಅಳತೆ 21870 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದ್ದು, ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ. M/S.DHARIWAL LIFESPACES PVT.LTD ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿರುತ್ತದೆ.ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.M/S.DHARIWAL LIFESPACES PVT.LTD ರವರು ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಖಾತಾ ಒಂದುಗೂಡಿಸುವಿಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳ ಆಧಾರ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದಾಗ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 172062 ಚದರ ಅಡಿ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ:82/81/64/1/54/1 ರನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿ.ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:1589/45/2 ರನ್ನು ಕಚೇರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.344124/-ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.68825/- ಉಪಕರಗಳು ರೂ.16518/- ಒಟ್ಟು ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ರೂ.85343/- ಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:01/04/2018 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.M/S.DHARIWAL LIFESPACES PVT.LTD ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಈ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಅಕ್ಷೇಪಣೆಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 30 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ಅಥವಾ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೊ) ರವರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

Lalushu

ಸಹಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್. ಉಪ-ವಿಭಾಗ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

1. ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ
2. ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರಿಗೆ
3. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
Office of Assistant Revenue Officer H S R Sub Zone Bomanahalli Zone

Receipt
(General Purpose)
[para 22(1)]

Receipt Number : RE-ifms451-Misc / 002026 DDO : ddo451 Assistant Revenue Officer H S R Sub Zone Bomanahalli Zone
Receipt Date : 01-Mar-2018 Ward : 174 HSR Layout
Reference : KTR/125/17-18 / 01-Mar-2018 Credited to : Canara Bank, Bangalore City Corpn. E.C. (Cor) (CNRB0008401) - 8401132000019 (Misc)

Received the sum of Rs. 625.00 (Six Hundred Twenty Five) from

Sri/Smt M/SDHARIWAL LIFESPACES PVT LTD
82/81/64/1/54/1, HARALAKUNTE.
Bengaluru

towards the following -

SI No	Name	Misc.	Amount	Remarks
1	R0131 Khata certificate and Extract Fee		125.00	
2	R0135 Khata transfer Fees		500.00	
Total			625	

Amount received as :

SI No	Type	Bank	Chq/DD No.	Chq/DD Dt.	Amount
1	Cash	---			625.00

for Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike
Assistant Revenue Officer
H S R Sub Zone Bomanahalli Zone

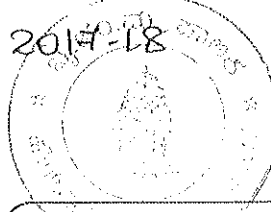


ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ವಾರ್ಡ್
ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿ.ಎ.
No.:DA/

KTR/125/2017-18

MIR/2017-18



ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ
Office of the Commissioner,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ Benmanna halli ವಲಯ,
Revenue Department.....Range
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 01/03/2018
Bangalore, Date :

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ (ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಫೈಲ್) ವಿಭಾಗದ — Haralakunte —

ಇರುವ 82/81/64/1/54/1/54/2 ನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಆಸ್ತಿ ಖಾತೆಯ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ M/S. DHARIWAL LIFESPACES PVT. LTD
ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.
Repby Director PRAKASH RASIKLAL DHARIWAL
Certified that the Khatha of Property No.....

in.....

Ward No.....Bangalore, Stands in the name of

Sri / Smt.....

in the register of this office.

Laksh

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
Assistant Revenue Office

ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್. (ಇದರ ದಿನಾಂಕ.....)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ M/s. Dhariwal Life space
Sri/Smt. Pvt Ltd.

ನಮೂನೆ : 1

ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ :
ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ :



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಮನೆಗಳು ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕ

2017 ರಿಂದ 2018 ರವರೆಗೆ

ಪುಸ್ತಕದ ಸಂಖ್ಯೆ :
ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ : 21

1	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	82
2	ರಸ್ತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	-Haralakunte
3	ಹಳೆಯದು	-81/64/1/54/1/1589/54/2
4	ಹೊಸದು	
5	ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ	(50282 ಚ.ಡಿ) 172062 ಚ.
6	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ	
7	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	M/s ಸರಿವಾಲ್ ಲೈಫ್‌ಸ್ಪೇಸ್ ಲಿ. ಕುರಿವಾ ತ್ರಿಪುರಾಂತ ಸುಕುಮಾರ್ ಪ್ರಾ.ಸಿ.
8	ಅನುಭವದಾರರ ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	M/S.DHARIWAL LIFESPACES PVT.LTD Repby Director PRAKASH RASIKLAL - DHARIWAL
9	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
10	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
11	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
12	ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ 10-11ನೇ ಕಾಲಂಗಳ ಮೊತ್ತ	
13	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ	
14	ಉಪಕರಗಳು : ಶಿಕ್ಷಣ 10% ಆರೋಗ್ಯ 15% ಗ್ರಂಥಾಲಯ 6% ಭಿಕ್ಷುಕ 3% ಒಟ್ಟು 34%	
15	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	
16	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	344124/-
17	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
18	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
19	ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ 17-18 ನೇ ಕಾಲಂಗಳ ಮೊತ್ತ	
20	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ	68825000
21	ಉಪಕರಗಳು : ಶಿಕ್ಷಣ 10% ಆರೋಗ್ಯ 15% ಗ್ರಂಥಾಲಯ 6% ಭಿಕ್ಷುಕ 3% ಒಟ್ಟು 34 %	16518000
22	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	85343000
23	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಜು	01-04-2018 KAR/561/2016-17 ಕುರಿವಾ ತ್ರಿಪುರಾಂತ ಸುಕುಮಾರ್ ಪ್ರಾ.ಸಿ.
24	ಕಮ್ಪ್ಯೂಟರ್ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	2018/03/11/1589/54/2
25	ಹೆಚ್ಚು ಯಾ ಕಮ್ಮಿ	
26	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು	
27	ಅಕ್ಷೇಪಣೆ ಅರ್ಜಿ ಮೇಲಿನ ತೀರ್ಪಿನ ವಿವರ ರೂಲ್ 8, 9	
28	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	
29	ಷರಾ	

ಕಾಲಿ ಮಾಡಿದವರು :
ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಮಾಡಿದವರು :

ಚಲನ್ ಕೀ ದೂ :
ಚಲನ್ ನಂ. :

ಪಾಪತಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ :
ದಿನಾಂಕ : 01.01.2018 (ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್.)

ಸಹಾಯಕ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಅಧಿಕಾರಿ
ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ