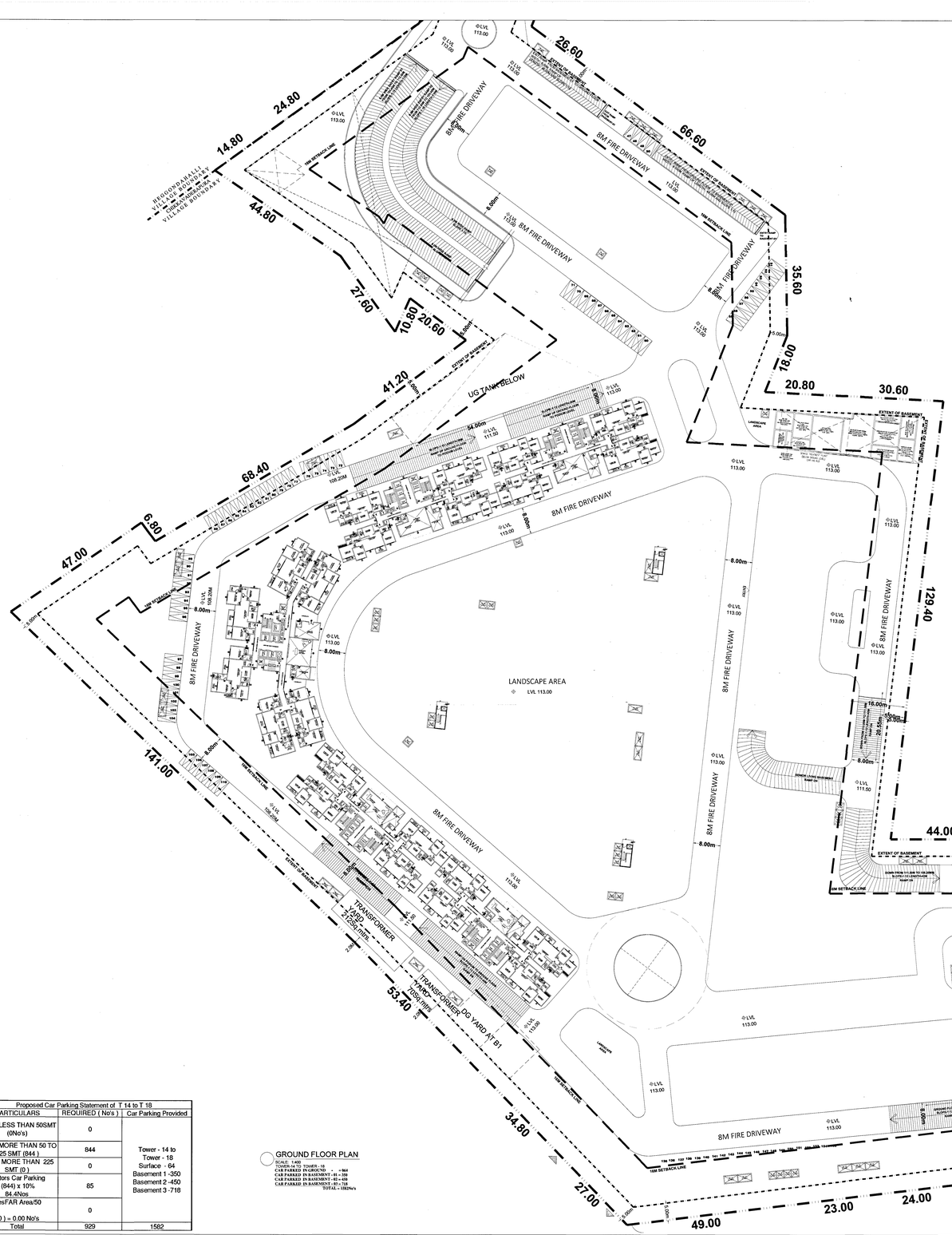
DWG NOT TO BE PRINTED

PRINT DATE:- 29/08/2026 11:39:37 - PLOT BY:- BMRCL-TP-17674-B ALA - PRINT ON THIS SIDE



Proposed Car Parking Statement of T 14 to T 18		
PARTICULARS	REQUIRED (No's)	Car Parking Provided
UNITS LESS THAN 50SMT (0No's)	0	Tower - 14 to Tower - 18 Surface - 64 Basement 1 -350 Basement 2 -450 Basement 3 -718
UNITS MORE THAN 50 TO 225 SMT (844)	844	
UNITS MORE THAN 225 SMT (0)	0	
Visitors Car Parking (844) x 10% 84.4Nos	85	
AmenitiesFAR Area/50 Sq.m (0.00/ 50) = 0.00 No's	0	
Total	929	1582

ಷರತ್ತುಗಳು

1) ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಪರಿಷತ್ತಿನ (ಮಾನ್ಯರು) ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಕ್ಕು ಅನುಗುಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆ ಸಭೆಯ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: 1.09/2026, ದಿನಾಂಕ: 30.04.2026 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವಂತೆ, ಆದಂತಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ.ಎ.ಪ್ರ.ಪ್ರಾ/ಸಾ/ಬಿಎಲ್‌ಪಿ-43/2025-26/965/2026-27, ದಿನಾಂಕ: 19.06.2026 ರಂದು, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 01 ರಿಂದ 28 ರವರೆಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು, ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2) ಆಗ್ನಿಶಾಮಕ ಇಲಾಖೆ ಇಲಾಖಾಮಟ್ಟದಿಂದ ಪಡೆದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ KSFES/GBC(1)/343, KSFES/NOC/343/2026, dated.18.08.2026 ರಂದು ವಿವರಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಿರತಕ್ಕದ್ದು.

3) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯ ಪರಿಸರ ಮಾಹಿತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ನೀಡಿರುವ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ, SEIAA 271 CON 2025, Date.15.05.2025 ಗಳ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ವಿವರಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಿರತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಬೆಸ್ಕಾಂ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ, CEBRAZ/SEO/AEE-1/26-27/3270-73, Dated 10.07.2026 ರಂದು ವಿವರಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಿರತಕ್ಕದ್ದು.

5) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ, CTE-354713, PCB ID-154964 INW ID-374418, ದಿನಾಂಕ:08.07.2026 ರಂದು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ನಿರ್ಮಾಣ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ವಿವರಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಿರತಕ್ಕದ್ದು.

6) ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕೆಲಸಗಳು ಸೊಬಾಸ್ಟ್ಯೆ ಎಚ್ಚರಿಸಿದ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯ ಪರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

7) ಅಡುಗೆಮನೆ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ, ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಅಂದರೆ ಉಪ್ಪಾಗಾರ, ಒಲೆಯಲು ಹಾಗೂ ಬೆಳ್ಳಗಾಲ, ಸಪ್ಲೈಸ್ ಪಾಕೇಜ್ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುವಂತಿಲ್ಲ.

8) ಒಂದಕ್ಕಿಂತಲಾಗಿರುವಂತಹ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದ ಸಿಬಂದಿ ಬಂಧಿಸುವ ಸಲುವಾ ಜಿಲ್ಲಾಸಿಗಳ ವಿಶ್ವಾಸಾರ್ಹ, ಇವ್ಯೂಸ್ ಆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಿಬಂದಿಗಳ ಅಥವಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದ ಸಿಬಂದಿ ಬಂಧಿಸುವ ಸಲುವಾ ಜಿಲ್ಲಾಸಿಗಳ ಉಚ್ಚಾಟನೆಗಾಗ